

Ростовская транспортная прокуратура разъясняет: Субъектам РФ предоставлено право определять критерии максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Постановлением Правительства РФ от 24.03.2023 № 444 «О внесении изменений в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» утверждены изменения в Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 № 761.

Согласно внесенных изменений, при установлении регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи субъекты РФ могут применять дифференциацию и устанавливать критерии такой дифференциации с учетом методических рекомендаций, утвержденных Минстроем России.

Также уточнено, что определение регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг в отношении платы за жилое помещение осуществляется исходя в том числе из определяемого на основании нормативов потребления коммунальных ресурсов размера платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемых при выполнении работ и оказании услуг, включенных в минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядка их оказания и выполнения, и при использовании входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, предназначенного для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, и за отведение сточных вод при выполнении работ и оказании услуг, включенных в указанный минимальный перечень.

Постановление вступает в силу с 01.04.2023.

Старший помощник
транспортного прокурора

младший советник юстиции
Гончарова

В.Н.