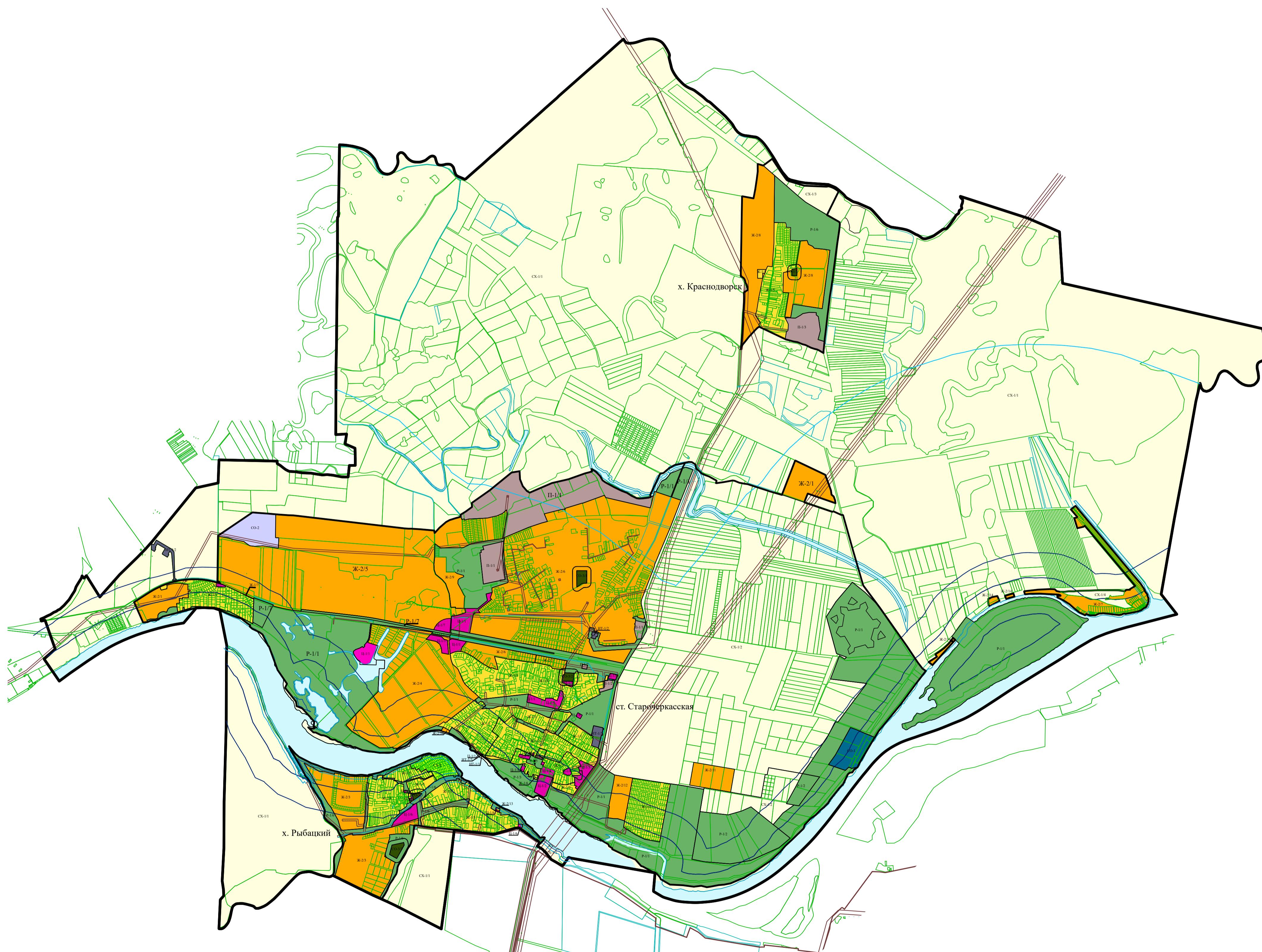


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СТАРОЧЕРКАССКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

АКСАЙСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительного зонирования Старочеркасского сельского поселения, М 1:25 000



Условные обозначения:

- Граница сельского поселения
- - - Граница населенного пункта

Территориальные зоны:

- Общественно-деловые зоны:** Ц-1/1; Ц-1/2; Ц-1/3; Ц-1/4; Ц-1/5; Ц-1/6; Ц-1/7; Ц-1/8. Обслуживание жилой застройки
- Жилые зоны:** Ж-1/1; Ж-1/2; Ж-1/3; Ж-1/4; Ж-1/5; Ж-1/6; Ж-1/7. Существующая жилая застройка
- Зоны специального назначения:** Ж-2/1; Ж-2/2; Ж-2/3; Ж-2/4; Ж-2/5; Ж-2/6; Ж-2/7; Ж-2/8; Ж-2/9; Ж-2/10; Ж-2/11; Ж-2/12; Ж-2/13; Ж-2/14. Зона развития жилой застройки
- CO-1. Зона водопроводных и иных технических сооружений
- CO-2. Зона очистных сооружений
- CO-3/1; CO-3/2; CO-3/3. Зона кладбищ и мемориальных парков

Производственные зоны:

- П-1/1; П-1/2; П-1/3. Зона промышленных, производственных, коммунальных и складских объектов IV класса опасности.

- П-1/4; П-1/5; П-1/6; П-1/7. Отдых (рекреация)

Сельскохозяйственные зоны:

- CX-1/1; CX-1/2; CX-1/3; CX-1/4. Сельскохозяйственное использование
- CX-2. Существующее ведение садоводства

Инженерно-транспортные зоны:

- ИТ-1/1; ИТ-1/2; ИТ-1/3. Зона инженерно-транспортной инфраструктуры

Зоны с особыми условиями использования:

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Водоохранная зона:

- Прибрежные защитные полосы:

Береговые полосы:

Охранная зона инженерных коммуникаций:

- Зона санитарного разрява от высоковольтной линии электропередач (ЛЭП)
- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
- Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения

П-07-23/98-ПЗЗ

Внесение изменений в правила землепользования и застройки
Старочеркасского сельского поселения
Аксайского района Ростовской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Масштаб	Лист	Листов
Проверил	Войнова				07.2023			
Разработ.	Попов				07.2023			

Карта градостроительного зонирования
Старочеркасского сельского поселения

ООО "Архитектура и
градостроительство"