



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20. 06. 2024

№ 367

г. Аксай

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Аксайский район»

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», постановлением Правительства Ростовской области от 20.09.2022 № 766 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Аксайский район» согласно приложению к постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» и разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского района по вопросам экономики, инвестиций и промышленности.

Глава Администрации  
Аксайского района

К.С. Доморовский

Приложение  
к постановлению  
Администрации Аксайского района  
от 20.06. 2024 № 367

ПОЛОЖЕНИЕ  
об условиях и порядке заключения соглашений о защите  
и поощрении капиталовложений со стороны  
муниципального образования  
«Аксайский района»  
(далее – Положение)

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 69-ФЗ) и определяет условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Аксайский район» (далее – Соглашение) при реализации на территории Аксайского района инвестиционных проектов (далее – проект).

1.2. Настоящее Положение применяется к Соглашению (дополнительному Соглашению к нему), заключаемому в порядке частной проектной инициативы, предусмотренной статьей 7 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ.

1.3. Соглашение (дополнительное Соглашение к нему) заключается в письменной форме в количестве экземпляров, соответствующем числу сторон Соглашения. Каждый экземпляр Соглашения (дополнительного Соглашения к нему) подписывается всеми его сторонами и имеет равную юридическую силу.

1.4. К отношениям, возникающим в связи с согласованием, изменением и расторжением Соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных Федеральным законом № 69-ФЗ.

2. Условия заключения Соглашения

2.1. Соглашение заключается в отношении проекта, который удовлетворяет требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и настоящего Положения, с российским юридическим лицом, реализующим инвестиционный проект на территории Аксайского района, в том числе с проектной компанией (за исключением государственных и муниципальных учреждений, а также государственных и муниципальных унитарных предприятий) (далее – заявитель), представившим достоверную информацию о себе, в том числе информацию, соответствующую сведениям, содержащимся в едином

государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц, в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

2.2. Соглашение может быть заключено не позднее 1 января 2030 года.

2.3. Муниципальное образование «Аксайский район» (далее – муниципальное образование) может быть стороной Соглашения, если одновременно стороной такого Соглашения является Ростовская область.

2.4. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

2.4.1. Инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.4.2. Инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.4.3 Инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьей 6 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.4.4 Планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществленных и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 2 или 3 части 4 статьи 9 Федерального закона № 69-ФЗ (при этом для случаев заключения Соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ, соблюдаются требования, установленные частью 3 статьи 7 Федерального закона № 69-ФЗ).

2.4.5. Вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона № 69-ФЗ.

2.5. Муниципальное образование при заключении Соглашения не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

### 3. Согласование и заключение Соглашений

3.1. В случае если реализация инвестиционного проекта предполагает участие в Соглашении муниципального образования, заявитель для получения документа, подтверждающего согласие муниципального образования на заключение Соглашения (далее – Согласие на заключение Соглашения), направляет в Администрацию Аксайского района (далее – Администрация)

заявление о получении Согласия на заключение Соглашения по форме согласно приложению к настоящему Положению с приложением следующих документов (далее – заявление и документы соответственно):

а) проект Соглашения, предполагаемого к заключению (присоединению к Соглашению) соответствующего требованиям Федерального закона № 69-ФЗ и составленный по типовой форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее – типовая форма);

б) копия документа, подтверждающего полномочия лица, имеющего право действовать от имени заявителя;

в) копия документа, подтверждающего государственную регистрацию заявителя в качестве российского юридического лица;

г) бизнес-план, включающий:

сведения о размере планируемых к осуществлению заявителем капиталовложений и о предполагаемых сроках их внесения;

сведения о сфере экономики, к которой относится новый инвестиционный проект (в случае, если инвестиционный проект относится к сфере экономики, предусмотренной частью 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, указывается соответствующая сфера экономики);

описание нового инвестиционного проекта, в том числе указание на территорию его реализации;

сведения о товарах, работах, услугах или результатах интеллектуальной деятельности, планируемых к производству, выполнению, оказанию или созданию в рамках реализации нового инвестиционного проекта;

сведения о прогнозируемой ежегодной выручке от реализации инвестиционного проекта с учетом положений части 1.1 статьи 6 Федерального закона № 69-ФЗ, о предполагаемых сроках осуществления данных мероприятий с указанием отчетных документов (если применимо);

информацию о предполагаемых этапах реализации инвестиционного проекта, сроках получения разрешений и согласий, необходимых для реализации проекта, сроках государственной регистрации прав, в том числе права на недвижимое имущество, сроках государственной регистрации результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, а также о сроке введения в эксплуатацию объекта недвижимости, создаваемого или реконструируемого в рамках инвестиционного проекта.

3.2. В случае присоединения муниципального образования после заключения Соглашения заявитель предоставляет в Администрацию проект дополнительного Соглашения с приложением документов, предусмотренных подпунктами «б» – «г» пункта 3.1 настоящего Положения (в случае, если муниципальное образование ранее не являлось стороной Соглашения), а также копий Соглашения, дополнительного Соглашения к Соглашению (при наличии, в случае, если муниципальное образование ранее не являлось стороной Соглашения, дополнительного Соглашения к Соглашению).

3.3. Заявление и документы, указанные в пунктах 3.1, 3.2 могут быть представлены на бумажном носителе посредством личного обращения либо по почте с приложением описи вложения.

3.4. В случае если заявителем не представлены документы, предусмотренные подпунктом «в» пункта 3.1 настоящего Положения, специалист отдела экономического анализа и прогноза Администрации (далее – уполномоченное структурное подразделение) осуществляет формирование и получение электронной выписки из Единого государственного реестра юридических лиц на официальном сайте Федеральной налоговой службы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.5. В течение 3 рабочих дней с даты регистрации заявления и документов в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации специалист уполномоченного структурного подразделения проверяет их на наличие оснований для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами «а» – «в» пункта 3.6 настоящего Положения.

3.6. Специалист уполномоченного структурного подразделения в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.5 настоящего Положения, направляет заявление и документы заявителя в адрес заместителя главы Администрации, курирующего реализацию проекта, а также в структурные подразделения, отраслевые (функциональные) органы Администрации, к полномочиям которых относятся вопросы реализации проекта, для рассмотрения и подготовки заключений о наличии (отсутствии) оснований для предоставления Согласия на заключение Соглашения (далее – Заключение).

3.7. Основаниями для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения являются:

- а) несоответствие формы заявления и документов требованиям, установленным пунктом 3.1, 3.2 настоящего Положения;
- б) неисполнение условий заключения Соглашения, установленных разделом 2 настоящего Положения;
- в) несоответствие сведений, содержащихся в предоставленных документах, требованиям достоверности (несоответствие действующему законодательству и (или) наличие противоречий с иными предоставленными документами);
- г) поступление хотя бы одного Заключения об отсутствии оснований для предоставления Согласия на заключение Соглашения.

3.8. В случае выявления оснований для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, предусмотренных подпунктами «а»- «в» пункта 3.7 настоящего Положения, специалист уполномоченного структурного подразделения в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.5 настоящего Положения, готовит уведомление об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

3.9. Заключение должно содержать обоснованную позицию заместителя главы Администрации, курирующего реализацию проекта, структурных подразделений Администрации, отраслевых (функциональных) органов Администрации в отношении предоставления заявителю Согласия на заключение Соглашения либо отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, в том числе с указанием следующей информации:

о возможности (невозможности) выполнения обязательств, возникающих у муниципального образования «Аксайский район» в связи с заключением Соглашения;

о возможности (невозможности) неприменения в отношении организации, реализующей инвестиционный проект, муниципальных правовых актов, которые действуют или будут изданы (приняты) в соответствии со статьей 9 Федерального закона № 69-ФЗ и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

3.10. Заключение предоставляется в уполномоченное структурное подразделение в срок, не превышающий 20 рабочих дней со дня регистрации в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации заявления и документов заявителя.

3.11. Специалист уполномоченного структурного подразделения в течение 10 рабочих дней со дня регистрации в системе электронного документооборота и делопроизводства Администрации последнего Заключения проверяет поступившие Заключения на наличие основания для отказа в предоставлении Согласия на заключение Соглашения, предусмотренного подпунктом «г» пункта 3.6 настоящего Положения (далее – основание для отказа).

3.11.1. В случае наличия основания для отказа, в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.11 настоящего Положения, специалист уполномоченного структурного подразделения готовит уведомление об отказе в предоставлении Согласия на заключение Соглашения по основанию, предусмотренному подпунктом «г» пункта 3.7 настоящего Положения, и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении вместе с документами, предоставленными в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Положения.

3.11.2. В случае отсутствия такого основания, в пределах срока, предусмотренного пунктом 3.11 настоящего Положения, специалист уполномоченного структурного подразделения готовит в письменной форме Согласие на заключение Соглашения по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», и передает его на согласование главе Аксайского района.

3.12. Специалист уполномоченного структурного подразделения в течение 2 рабочих дней со дня согласования главой Аксайского района Согласия на заключение Соглашения направляет его на подписание главе Администрации Аксайского района.

3.13. Специалист уполномоченного структурного подразделения в течение 2 рабочих дней со дня подписания главой Администрации Аксайского района Согласия на заключение Соглашения направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

3.14. Получение документа, подтверждающего согласие муниципального образования на заключение дополнительного Соглашения к Соглашению, предусмотренного пунктом 10 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ, дополнительного Соглашения, в случае присоединения муниципального

образования после заключения Соглашения осуществляется в порядке, установленном пунктами 3.1-3.12 настоящего Положения.

3.15. Заключение Соглашения, дополнительного Соглашения к Соглашению осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

#### 4. Мониторинг исполнения условий Соглашения

4.1. Мониторинг исполнения условий Соглашения осуществляется в целях сбора, систематизации и учета информации о ходе исполнения условий Соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта, а также выявления обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения Соглашений, предусмотренных частями 13, 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

4.2. Организация, реализующая инвестиционный проект (далее – инвестор), ежегодно в срок не позднее 1 февраля представляет в уполномоченное структурное подразделение информацию об исполнении условий соглашения о защите и поощрении капиталовложений, стороной которого является муниципальное образование «Аксайский район», и условий реализации инвестиционного проекта, в том числе этапов реализации инвестиционного проекта по форме, утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 20.09.2022 № 766 «О некоторых мерах по реализации Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ» (далее также – отчет инвестора).

4.3. Отчет инвестора направляется в уполномоченное структурное подразделение (в случае отсутствия технической возможности подачи отчета с использованием государственной информационной системы «Капиталовложения») в отсканированном виде в формате PDF.

4.4. Уполномоченное структурное подразделение в течение 5 рабочих дней со дня поступления отчета инвестора направляет его в структурное подразделение или отраслевой (функциональный) орган Администрации, к полномочиям которого относится сфера реализуемого проекта, для рассмотрения в части компетенции представленных инвестором сведений в целях проведения мониторинга.

Структурное подразделение или отраслевой (функциональный) орган Администрации, к полномочиям которого относится сфера реализуемого проекта, вправе запрашивать и получать дополнительную информацию у инвестора, необходимую для осуществления мониторинга.

4.5. Структурное подразделение или отраслевой (функциональный) орган Администрации, к полномочиям которого относится сфера реализуемого проекта, не позднее 10 рабочих дней со дня поступления отчета направляет в уполномоченное структурное подразделение заключение о результатах проведения мониторинга, содержащее, в том числе рекомендации по изменению или расторжению Соглашения.

4.6. В случае, если по результатам мониторинга выявлены обстоятельства, указывающие на наличие оснований для изменения или расторжения Соглашения, уполномоченное структурное подразделение

направляет в адрес министерства экономического развития Ростовской области информацию

о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения Соглашения, а также осуществляет одно из следующих действий:

направляет в адрес инвестора уведомления о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для изменения Соглашения с предупреждением о недопустимости нарушения условий Соглашения (если применимо) и о предложении внести изменения в Соглашение;

направляет инвестору уведомление о выявлении нарушений обязательств по Соглашению (с описанием выявленных нарушений) и (или) оснований для расторжения Соглашения и инициирует расторжение Соглашения в соответствии с действующим законодательством.

## 5. Заключительные положения

5.1. Муниципальное образование «Аксайский район» требует расторжения Соглашения в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона, при выявлении любого из обстоятельств, в том числе по результатам мониторинга, указанным в части 13 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

Муниципальное образование «Аксайский район» отказывается от Соглашения в одностороннем внесудебном порядке с письменным уведомлением каждой из сторон Соглашения не позднее 30 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения при наступлении любого из условий, указанных в части 14 статьи 11 Федерального закона № 69-ФЗ.

Организация, реализующая проект, вправе потребовать расторжения Соглашения о защите и поощрении капиталовложений в порядке, предусмотренном статьей 13 Федерального закона № 69-ФЗ, в случае существенного нарушения его условий муниципальным образованием «Аксайский район» при условии, что такое требование организации, реализующей проект, не нарушает условий связанного договора.

5.2. При недостижении согласия, расторжение Соглашения производится в судебном порядке. Датой прекращения действия Соглашения считается дата вступления в законную силу решения суда о расторжении Соглашения, если иная дата не установлена указанным решением суда.

Управляющий делами

И.Н. Пономарева

## Приложение

к Положению об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Аксайский район»

*Главе Администрации Аксайского района*

---

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении согласия муниципального образования «Аксайский район» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений

(полное наименование заявителя (организации, реализующей инвестиционный проект) в лице \_\_\_\_\_, (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) уполномоченного лица) действующего на основании \_\_\_\_\_, (устав, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия) на основании Федерального закона «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» и пункта 14 Правил заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений, изменения и прекращения действия таких соглашений, ведения реестра соглашений о защите и поощрении капиталовложений, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2022 года N 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений» (далее - Правила), просит заключить соглашение о защите и поощрении капиталовложений (далее - соглашение) для реализации инвестиционного проекта " \_\_\_\_\_" (далее - проект).  
(наименование проекта)  
прошу предоставить документ, подтверждающий согласие главы Аксайского района на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений.

#### I. Сведения об организации, реализующей проект

1.	Сокращенное наименование	
2.	ИНН	
3.	ОГРН	
4.	КПП	
5.	ОКПО	
6.	ОКВЭД (основной)	
7.	Размер уставного капитала	
8.	Адрес	
9.	Адрес электронной почты уполномоченного лица	
10.	Телефон уполномоченного лица	
11.	Проектная компания (да или нет)	
12.	Участник внешнеэкономической деятельности (да или нет)	

## II. Сведения о проекте

1.	Наименование и общая характеристика проекта	
2.	Сфера экономики (вид деятельности), в которой реализуется проект	
3.	Общий срок и этапы реализации проекта, а также сроки реализации каждого этапа <sup>1</sup>	
4.	Муниципальное образование, на территории которого (которых) предполагается реализация проекта	
5.	Участие Российской Федерации в соглашении (да или нет)	
6.	Дата принятия решения уполномоченного органа заявителя об осуществлении проекта, в том числе об определении объема капитальных вложений (расходов) или решения об утверждении бюджета на капитальные вложения (расходы) (в соответствии с подпунктом "ж" пункта 11 Правил)	
7.	Планируемая дата окончания реализации проекта (завершения стадии эксплуатации)	
8.	Общий объем капиталовложений, включая осуществленные капиталовложения (руб.)	
9.	Общий объем капитальных вложений (инвестиций) (руб.)	
10.	Прогнозируемый объем налогов и иных обязательных платежей в связи с реализацией проекта из расчета на каждый год реализации проекта в период действия соглашения (руб.)	
11.	Наличие ходатайства о признании ранее заключенных договоров связанными договорами (да или нет, если да, указываются реквизиты такого ходатайства)	
12.	Объем планируемых к возмещению затрат (по видам), планируемые сроки их возмещения (период), формы возмещения	
13.	Новые рабочие места (количество)	
14.	Рабочие места на этапе строительства (количество)	

Приложения: \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ листах(2).

Гарантирую достоверность сведений, предоставленных в настоящем заявлении и подтверждаю согласие на право Администрации Аксайского района на обработку, распространение и использование персональных данных, а также иных данных субъекта

инвестиционной деятельности, которые необходимы для принятия решения о предоставлении документа, подтверждающего согласие муниципального образования «Аксайский район» на заключение (присоединение к) Соглашения (ю) о защите и поощрении капиталовложений, в том числе на получение от соответствующих органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций необходимых документов и (или) содержащейся в них информации.

О решении, принятом по результатам рассмотрения настоящего заявления и приложенных к нему документов, прошу проинформировать (отметить вариант):  
посредством почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу

---

(указать почтовый адрес)

путем непосредственного вручения под роспись в ходе личного приема  
посредством отправления на электронную почту:

---

(указать адрес электронной почты)

Лицо, имеющее право действовать от имени юридического лица:

Фамилия, инициалы (полностью)

Подпись

«\_\_\_» 20\_\_\_

<sup>1</sup> В случае если реализуется проект, который предусматривает создание результатов интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации, указываются этапы создания, ввода в эксплуатацию, регистрации результата интеллектуальной деятельности и (или) приравненных к ним средств индивидуализации и использования (эксплуатации) соответствующего объекта гражданских прав (если применимо).

<sup>2</sup> Указываются все приложенные к заявлению документы и материалы.

---