



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ **«АКСАЙСКИЙ РАЙОН»**



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

занятость и доходы населения 06

ресурсная база 07

социальная инфраструктура 08

качество жизни 09

оценка услуг по жизнеобеспечению 10

туризм 11

позиция предпринимателей 14

анализ интервью администрации 15

SWOT-анализ МО 16

матрица БКГ 17

контент анализ социальных сетей 20

организационные проблемы 21

ТОП-действия администрации 22

механизмы реализации инвестиционного профиля 23

основные организации 24

ключевые компетенции 25

специализация района 26

реализуемые инвестиционные проекты 27

инвестиционные ниши 28

прорывные инвестиционные идеи 30

свободные инвестиционные площадки 31

диагностическая карта МО 32

меры господдержки 33

предложение по корректировке мер поддержки 35

образ будущего МО 36

контакты 37

приложения 39

цель и задачи проекта 40

методология разработки 41

план работы 47

состав рабочей группы 45

направления сбора информации 46

анализ опроса бизнеса 47

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АКСАЙСКИЙ РАЙОН»

ПРЕИМУЩЕСТВА АКСАЙСКОГО РАЙОНА



ВЫГОДНОЕ ГЕОПОЛИТИЧЕСКОЕ И ГЕОЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

Близость к областному
центру



ПРИРОДНО - КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Природные ресурсы для
организации отдыха и
туристско-рекреационной
деятельности



НАЛИЧИЕ ПЛОДОРОДНЫХ ЗЕМЕЛЬ

75 % от всех земель района –
сельскохозяйственные угодия



РАЗВИТАЯ СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ВЫСOKAЯ ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ КВАЛИФИЦИРОВАННЫМИ ТРУДОВЫМИ РЕСУРСАМИ

Один из самых крупных по
численности населения
районов области



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ



ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО И МАЛЫЙ БИЗНЕС

Благоприятный деловой климат для
развития бизнеса

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА АКСАЙСКОГО РАЙОНА

126,1 тыс. чел

численность
населения МО, 2024 г.



49,0 тыс. чел

население г. Аксай,
2024 г.



1162 кв. км

площадь МО



77,1 тыс. чел

сельских населённых
пунктов



транспортная доступность района

автотранспорт

Автомагистраль
федерального значения
М-4 «Дон»
Москва → Новороссийск

авиа

Аэропортовый
комплекс «Платов»
ст. Грушевская

ЖД

Северо-Кавказская
железная дорога
Железнодорожная
станция Аксай

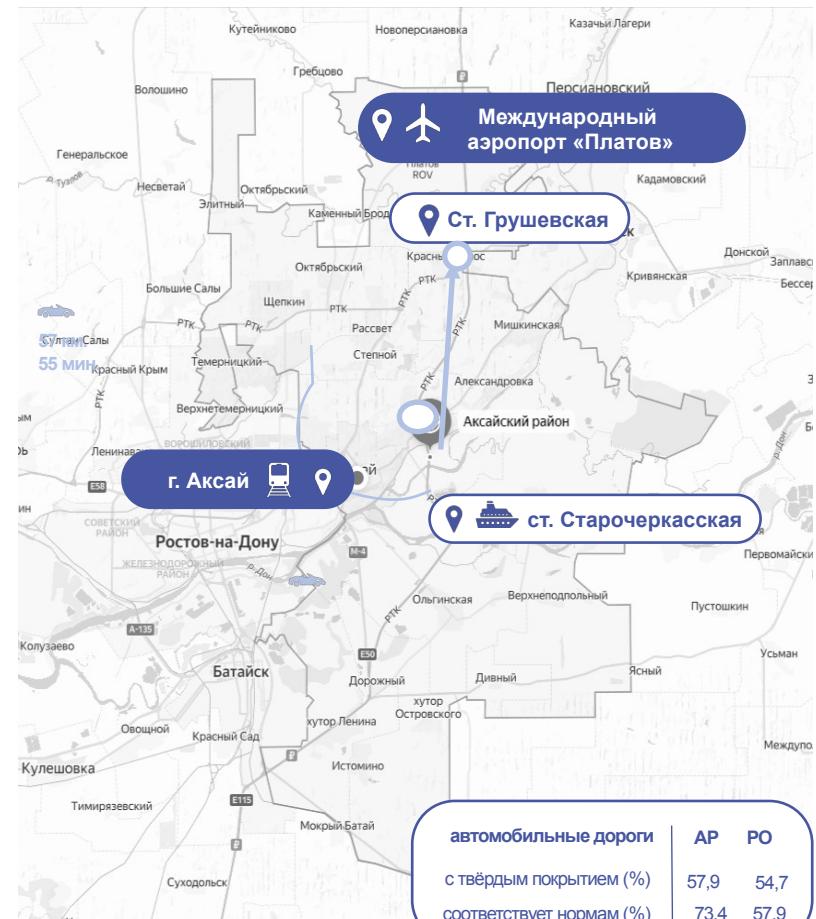
водный транспорт

Перевозки водным
транспортом в ст.
Старочеркасскую из
Ростова-на-Дону

эффекты от строительства обхода

улучшение
транспортной
ситуации в городе
Аксее

уменьшение
загруженности районных
дорог



— М; «Дон»

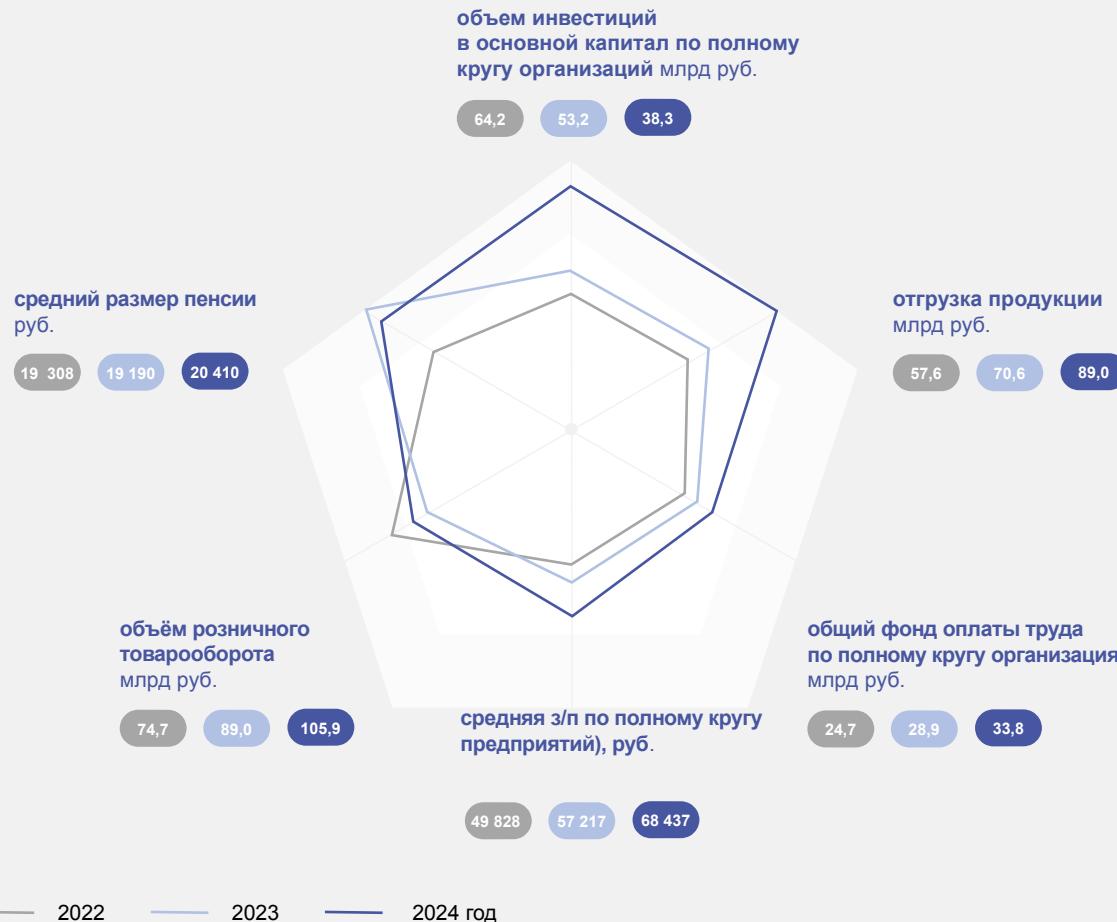
..... Речной путь по р. Дон

- - - Железная дорога

○ Развязка

→ I Обход г. Акса 19,2 км.

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

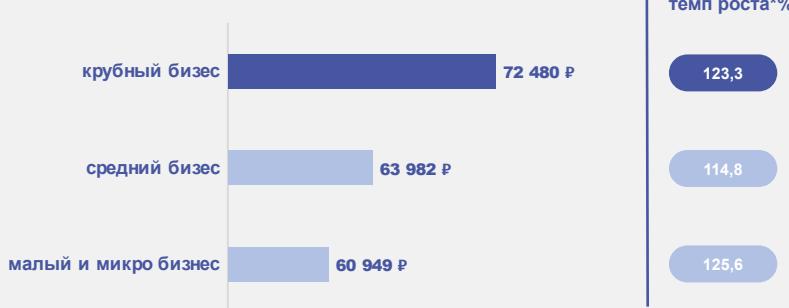


СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)

| | |
|---|--------|
| обрабатывающее производство | 61,31% |
| транспортировка и хранение | 15,38% |
| строительство | 8,74% |
| торговля оптовая и розничная | 3,98% |
| деятельность по операциям с недвижимым имуществом | 2,83% |
| сельское,лесной хозяйство, охота,рыболовство и рыбоводство | 1,21% |
| деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | 1,20% |
| деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | 1,01% |
| деятельность в области здравоохранения и социальных услуг | 0,97% |
| предоставление прочих видов услуг | 3,26% |

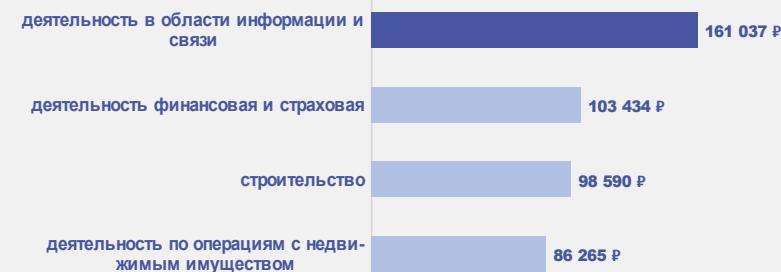
ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ В 2024 ГОДУ



*к 2022 году

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ ПО ОТРАСЛЯМ В 2024 ГОДУ



| ПОКАЗАТЕЛИ | ЕД. ИЗМ | 2023 ГОД | 2024 ГОД |
|---|---------|-----------|-----------|
| среднемесячная заработная плата одного работающего по полному кругу предприятий | руб. | 57 217,25 | 68 437,31 |
| | % | 114,8 | 119,6* |
| среднемесячная заработная плата по Ростовской области | руб. | 58 632,8 | 62 581 |

*тепп роста указан в процентах к предыдущему году

0,2%

регистрируемая
безработица

0,3%

показатели по Ростовской области
на 01.01.2025

92 чел.

безработные
граждане*

5,9 тыс. чел.

показатели по Ростовской области на
01.01.2025

*Не трудоустроенные граждане на 01.01.2024

РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

степная зона с полузасушливым климатом, теплым летом и умеренно холодной зимой



средняя температура:
в январе -2°C, в июле + 24°C



в среднем по году
9 дней в месяц идёт дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

> 30 различных месторождений и участков полезных ископаемых



Запасы песка,
известняка-ракушечника,
суглинков

- песок и тырса используются при дорожных работах



Минеральные воды со специфическими компонентами (бром, йод, бор, сероводород)

- созданы и успешно функционируют предприятия по разливу минеральной воды

ЛЕСА И ПОЧВЫ

Общая площадь лесов зеленых зон 263 га



полезащитные лесные полосы
1 675,5 га



ПОЧВЫ

- Преобладающие почвы являются лесопригодными и ограниченно лесопригодными
- На них могут формироваться высокоплодотные насаждения, в состав которых входит дуб черешчатый, ясень, клены, акация белая, сосна и другие породы



увеличение зеленых насаждений
4 000 саженцев деревьев и кустарников

ЗЕМЛИ

общая площадь 1162 кв. км.



земли с/х назначения
75% от всех земель района

В сельскохозяйственном обороте находится 72 759 га сельхозугодий, в том числе 46 817 га пашни.

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

35
учреждений
дошкольного
образования

4
учреждения
доп.
образования

21
учреждение
школьного
образования

2
учреждения
проф.
образования

5103
воспитанников

4757
воспитанников

16351
учащихся

908
учащихся



ЗДРАВОХРАНЕНИЕ

2
участковые больницы
8
амбулаторий
22
фельдшерско-акушерских
пунктов
1
ГБУ РО
«Стоматологическая
поликлиника»
1
филиал ГБУ РО
«Психоневрологический
диспансер»
1
Корпус «Центра
репродукции человека и
ЭКО»



СПОРТ

2
спортивные школы
3
бассейна
1
ледовый каток
1
водно-спортивная база
271
спортивное сооружение
1
зал спортивной борьбы
1
Дворец спорта
1
спортивный батутный
центр
1
спортивный комплекс
1
Гольф-клуб



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

2
школы искусств
2
музыкальные школы
30
библиотек
38
домов культуры
2
музея
1
парк культуры и отдыха

*уровень балансового износа зданий

**заполняемость учреждений

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

- набрано больше половины от максимального количества баллов
- набрано меньше половины от максимального количества баллов

246/360 баллов

Первое место среди городов
Ростовской области



условно
комфортный
климат

54/60 балла

жилье и прилегающие
пространства



36/60 балла

улично-дорожная
сеть



36/60 балла

озелененные
пространства

42/60 балла

общественно-деловая
инфраструктура



34/60 балла

социально-досуговая
инфраструктура



44/60 баллов

общегородское
пространство

*Индекс формируется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
по администрации центру муниципального образования

*Среднее по муниципалитетам РО

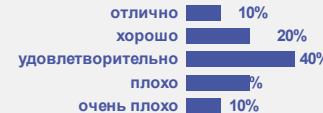
*Среднее по муниципалитетам

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ

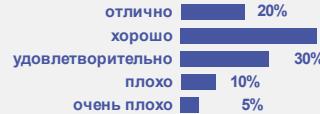
ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



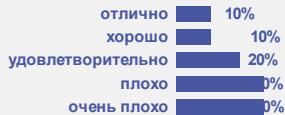
ОРГАНИЗАЦИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ



КАЧЕСТВО АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ



ОРГАНИЗАЦИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ



ОРГАНИЗАЦИЯ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



ВЫВОДЫ

- хорошее качество услуг электроснабжения и газоснабжения
- удовлетворительное качество услуг теплоснабжения, транспортного обслуживания, а также автомобильных дорог
- плохое качество услуг водоснабжения

ТУРИЗМ ГОРОД АКСАЙ И СТАНИЦА СТАРОЧЕРКАССКАЯ



ИСТОРИКО-
АРХИТЕКТУРНЫЙ
МУЗЕЙ-
ЗАПОВЕДНИК, СТ,
СТАРОЧЕРКАССКАЯ



ВОЕННО
ИСТОРИЧЕСКИЙ
КОМПЛЕКС,
АКСАЙСКИЙ
ВОЕННО
ИСТОРИЧЕСКИЙ
МУЗЕЙ,
Г. АКСАЙ



ВОСКРЕСЕНСКИЙ
ВОЙСКОВОЙ
СОБОР, СТ
СТАРОЧЕРКАССКАЯ



АТАМАНСКОЕ
ПОДВОРЬЕ, СТ,
СТАРОЧЕРКАССКАЯ



ХРАМ ПЕТРА И
ПАВЛА, СТ,
СТАРОЧЕРКАССКАЯ



ДОМ-
КРЕПОСТЬ
ЖУЧЕНКОВЫХ

27 960
человек



посетило музей в 2024 г.

+147%**

1120
экскурсий



проведено в 2024 г.

+144%**

14,2
тыс. человек



обслужено экскурсиями

география туристов

- Ст. Старочеркасская
- Г. Аксай

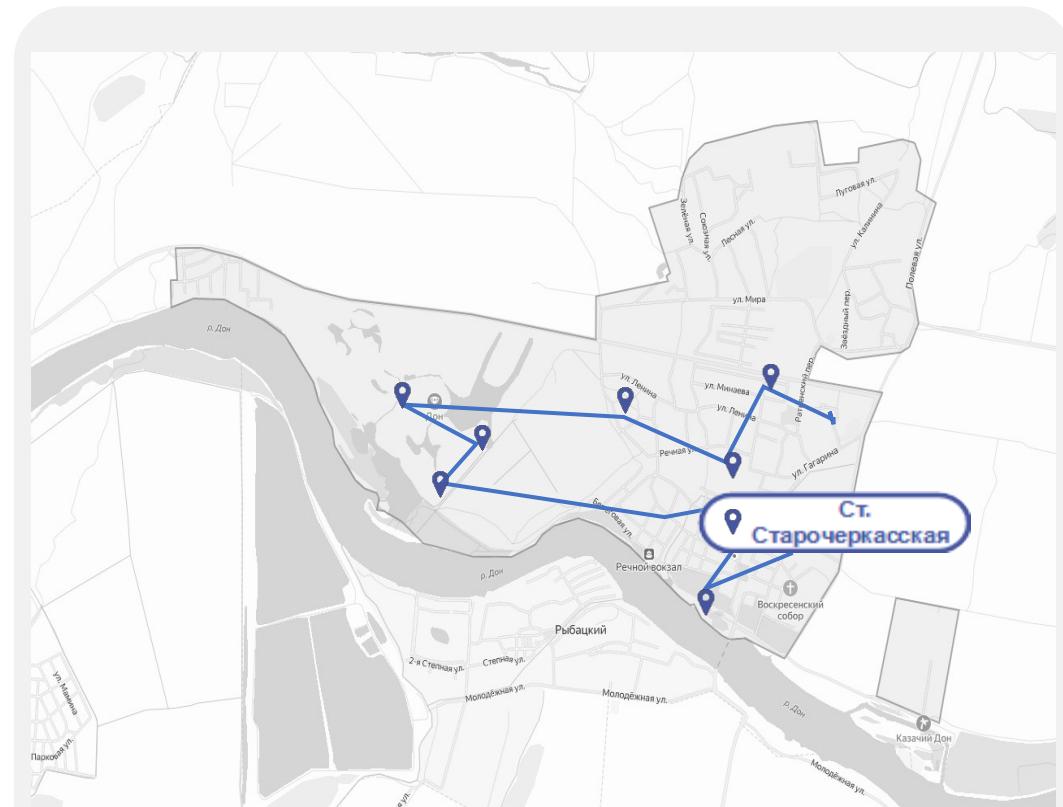


ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ
ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- ① этнографический маршрут «Большой казачий круг»
- ② «Традиции донских казаков»
- ③ «Дорогами казаков»
- ④ «Выходные на Вольном Дону»
- ⑤ «Сокровища старого города. Станица Старочеркасская»



СТАНИЦА СТАРОЧЕРКАССКАЯ

ТУРИЗМ

ЗНАКОВЫЕ СОБЫТИЯ

Фестивали казачьего фольклора:
«Нет вольнее Дона Тихого»;
«Играет песня над Доном»;
«Дон православный».



100 лет Аксайскому району
(1924-2024)

- проведение масштабных праздничных мероприятий для жителей



*Юбилейные даты 2024 года

ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений

ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Отсутствие подготовленных для реализации новых инвестиционных проектов площадок
- Значительное количество дефицитных центров питания электроэнергией потребителей по пропускной способности распределительной сети и мощности подстанций
- Территориальная дифференциация доступности природного газа в сельской местности
- Дорожная инфраструктура не в полной мере справляется с возросшей автомобильной нагрузкой

ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Высокая стоимость и длительные сроки технологического присоединения к объектам инженерной инфраструктуры



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Текущих мер государственной поддержки недостаточно
- Необходима ликвидация имеющегося в отдельных населенных пунктах дефицита генерирующих и сетевых мощностей
- Необходимо дальнейшее повышение уровня газификации и надежности газоснабжения района
- Необходимо совершенствование транспортной инфраструктуры, улучшение использования существующих мощностей для реализации транзитного потенциала района (строительство «развязок», расширение существующих дорог)

*На основании опроса предпринимателей Аксайского района

АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ



Сохраняющиеся барьеры и ограничения для повышения эффективности привлечения и сопровождения инвесторов



Недостаточная организационно-институциональная система привлечения инвесторов



Высокое влияние на инвестиционный климат монопольных структур



Кадровый дефицит на предприятиях района

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ



Сопровождение инвестиционных проектов по принципу «единого окна» на территории района, адресная работа с субъектами инвестиционной деятельности в части ключевых экономических показателей



Создание дорожной карты для инвесторов, а также активное информирование предпринимателей и инвесторов о преимуществах работы с инвестиционным уполномоченным, развитие институциональной среды в сфере муниципально-частного партнерства



Содействие развитию благоприятной конкурентной среды



Реализация проекта по раннему профессиональному самоопределению обучающихся (молодежи) Аксайского района, основанного на взаимодействии с работодателями с учетом их требований

SWOT-АНАЛИЗ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Самый крупный по численности населения муниципальный район области
- Благоприятный инвестиционный климат, расположение района на пересечении основных российских транспортных коридоров, проходящих через южный регион и обеспечивающих грузопоток между Ростовом-на-Дону и центральными и южными регионами России
- Наличие крупных промышленных предприятий в городском и сельских поселениях (обрабатывающие производства, производство строительных материалов, производство машин и оборудования)
- Высокий туристско-рекреационный потенциал, наличие уникальных объектов культурного наследия, живописная природа
- Высокая роль культурных традиций донского казачества в воспитании молодежи

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Дефицит доступных заемных средств для финансирования устойчивой производственной деятельности промышленных предприятий
- Завершение инвестиционной стадии большинства крупных проектов на территории района (строительство аэропорта «Платов», реконструкция автомобильной дороги М-4 «Дон»)
- Имеющаяся дифференциация в уровне благоустройства города и сельских населенных пунктов
- Более 26% улично-дорожной сети, находящейся в муниципальной собственности не отвечает нормативным требованиям
- Высокий износ сетей электропередачи и водоснабжения

ВОЗМОЖНОСТИ

- Создание и развитие новых инновационных экспортно ориентированных компаний
- Дальнейшее развитие растениеводства, в том числе возрождение садоводства и виноградарства
- Формирование современной комфортной городской среды путем комплексного развития территории, в т.ч. с целью привлечения специалистов востребованных на рынке труда
- Возможность кооперации с соседними муниципальными районами для создания общих тематических туристских продуктов
- Повышение доступности и качества социальных услуг, в т.ч. строительство новых объектов здравоохранения и образования
- Повышение уровня качества услуг ЖКХ за счет повышения эффективности использования топливно-энергетических ресурсов, реконструкции и строительства объектов ЖКХ

УГРОЗЫ

- Усиление износа инженерной и социальной инфраструктуры сельских поселений
- Отток трудовых ресурсов из района в региональный центр
- Наличие неиспользуемых по назначению сельскохозяйственных угодий, рост конкуренции на земельные ресурсы со стороны сектора массового жилищного строительства и промышленности
- Рост цен на ресурсы, влияющие на себестоимость сельскохозяйственной продукции

МАТРИЦА БКГ

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

- Э обеспечение эл. энергией, газом и паром
- В водоснабжение, водоотведение
- И деятельность в области информации и связи
- О образование
- З здравоохранение
- К культура, спорт

СОБАКИ

Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

- У предоставление прочих услуг
- Д добыча полезных ископаемых

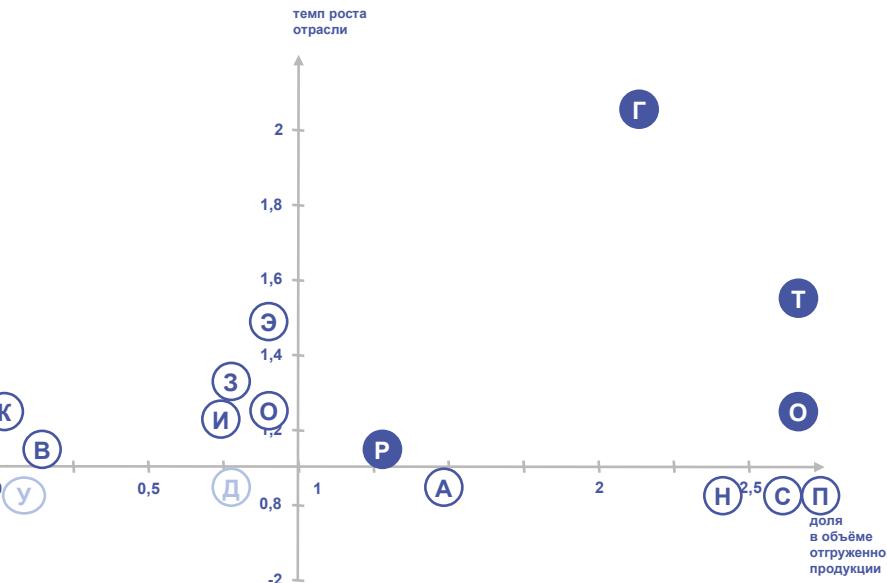
ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

- П обрабатывающие производства
- Т транспортировка и хранение
- Г деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
- Р деятельность профессиональная, научная и техническая прочая



ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального округа.

- А сельское и лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- Т торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов
- Н деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- С строительство

МАТРИЦА БКГ

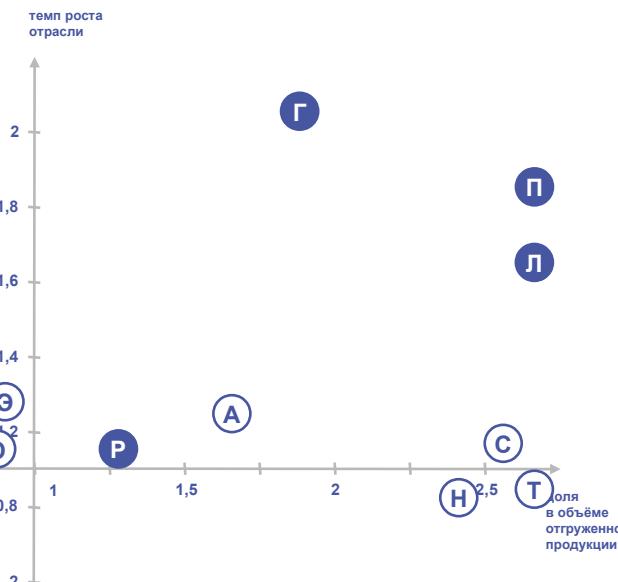
ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ОТРАСЛИ

- П** обрабатывающие производства
- Л** транспортировка и хранение
- Г** деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
- Р** деятельность профессиональная, научная и техническая прочая
- А** сельское и лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство
- П** торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов
- Н** деятельность по операциям с недвижимым имуществом
- С** строительство
- Э** обеспечение эл. энергией, газом и паром
- В** водоснабжение, водоотведение
- И** деятельность в области информации и связи
- О** образование
- З** здравоохранение
- К** культура, спорт
- У** предоставление прочих услуг
- Д** добыча полезных ископаемых

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

ЗВЁЗДЫ



ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

- О** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 - строительство индустриального парка (ООО «Управляющая компания «Аксайский индустриальный парк»)
 - Другие инвестиционные проекты
- Л** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 - строительство распределительных центров и складских комплексов (ООО «РЦ Ростов», ООО «Проект-Девелопмент»)
 - Другие инвестиционные проекты
- А** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 - Создание тепличного комплекса по круглогодичному выращиванию овощей (ООО ТК «Ольгинский»)
- С** ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ
 - Строительство жилого комплекса общей социальной инженерной инфраструктурой, парковками (ООО «Пик Служба заказчика» Жилой комплекс «НОРД»)
- В** СНИЖЕНИЕ ТЕМПОВ В ОТРАСЛЯХ ИЗ-ЗА ОТСУСТВИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отрасли обрабатывающих производств за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях (ООО «Европолимер», ООО ИД «Проф-Пресс»)
- Развитие отрасли здравоохранения за счёт строительства центра репродукции человека и ЭКО
- Развитие отрасли торговли за счёт реализации инвестиционных проектов на предприятиях Аксайского района (ООО «Меркурий»,ООО «Вертикаль»)
- Развитие отрасли строительства (ООО «Пик Служба заказчика» Жилой комплекс «НОРД»)
- Развитие отрасли по операциям с недвижимым имуществом за счёт строительства складского комплекса (ООО «Проект-Девелопмент»),строительства продовольственно-логистического комплекса (подготовка площадки и инфраструктурного развития земельных участков с целью размещения оптово-розничных непродовольственных торговых объектов (ООО «Гарант»), строительства мультимодального распределительного центра по хранению и обработке товаров мощностью 8000 паллетомест (ООО «РЦ Ростов»)
- Развитие отрасли сельского хозяйства за счёт создания тепличного комплекса по круглогодичному выращиванию овощей
- (ООО ТК «Ольгинский»)

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Недостаточное количество инвестиционных проектов в социальной сфере и сфере жилищно-коммунального хозяйства

ВОЗМОЖНОСТИ

- Рост спроса на услуги транспортировки и хранения
- Создание системы поддержки фермеров и развития сельской кооперации;
- Модернизация сетей теплоснабжения, водоснабжение и водоотведения

УГРОЗЫ

- Высокая стоимость и длительные сроки технологического присоединения к объектам инженерной инфраструктуры
- Дефицит специалистов для реализации высокотехнологичных инвестиционных проектов
- Отсутствие подготовленных для реализации новых инвестиционных проектов площадок

КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ

— Рост многоэтажного жилищного строительства в городе Аксайе ведет к недостатку мощностей коммунальной и социальной инфраструктуры

— Дорожная инфраструктура не в полной мере справляется с возросшей автомобильной нагрузкой; автомобильные дороги района, не относящиеся к основным дорогам регионального и местного значения, нуждаются в капитальном ремонте и реконструкции с целью повышения их технико-эксплуатационных характеристик и пропускной способности

— Повышение цен на услуги ЖКХ

— Отсутствуют условия для культурного досуга детей и молодежи, условия для занятия спортом на территории ряда сельских населенных пунктов

— Нехватка врачей в медицинских учреждениях

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ

✓ Повышение уровня качества услуг ЖКХ за счет повышения эффективности использования топливно-энергетических ресурсов, реконструкции и строительства объектов ЖКХ и социальной инфраструктуры

✓ Проведение ремонта межпоселковых дорог

✓ Создание новых высокотехнологичных предприятий и производств с большим количеством высокооплачиваемых рабочих мест, развитие конкуренции

✓ Создание (реконструкция) культурно-досуговых учреждений клубного типа на территориях сельских поселений

✓ Проведение работы, направленной на поднятие престижа востребованных на рынке труда профессий

ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО



ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ

| СФЕРА | ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ | ОЧЕРЁДНОСТЬ | ВАЖНОСТЬ* | СТОИМОСТЬ* | ВРЕМЯ** | ИТОГОВЫЙ БАЛЛ |
|--|---|-------------|-----------|------------|---------|---------------|
|  Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования | Использование буклетов и других информационных материалов для презентации сильных сторон и возможностей МО перед потенциальными инвесторами | ТОП-1 | 4 | 5 | 5 | 14 |
| | Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах | ТОП-2 | 5 | 3 | 2 | 10 |
|  Кадровые проблемы | Организация регулярных встреч и мастер-классов предприятий со школьниками для популяризации рабочих специальностей | ТОП-1 | 5 | 4 | 3 | 12 |
| | Содействие в релокации работников из других населенных пунктов | ТОП-2 | 4 | 1 | 2 | 7 |
|  Развитие туризма | Привлечение крупных предприятий для участия в промышленном туризме и помошь в разработке маршрутов со стороны администрации | ТОП-1 | 5 | 5 | 3 | 13 |
| | Организация ежегодных фестивалей с целью сохранения и развития культурного наследия округа | ТОП-2 | 4 | 3 | 3 | 10 |
|  Развитие предпринимательства | Регулярная рассылка информации о мерах поддержки со стороны администрации | ТОП-1 | 5 | 5 | 5 | 15 |
| | Активная работа с АИР и проявление инициативы по созданию новых проектов и привлечению инвесторов, содействие развитию | ТОП-2 | 5 | 4 | 3 | 12 |

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

**5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «АКСАЙСКИЙ РАЙОН»

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

| НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ | СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ | ВЫРУЧКА тыс. руб. | ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ чел. |
|------------------------------------|---|----------------------|-----------------------------------|
| ООО ПКФ "АТЛАНТИС-ПАК" | Производство резиновых и пластмассовых изделий | 16 967 901 | 24077 |
| ООО "ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ "ПРОФ-ПРЕСС" | Деятельность полиграфическая | 5 277 329 | 926 |
| АКСАЙСКИЙ ФИЛИАЛ ООО "БОНУМ" | Производство кузовов для автотранспортных средств; производство прицепов и полуприцепов | 6 802 673 | 450 |
| ООО "ЕВРОПОЛИМЕР" | Производство резиновых и пластмассовых изделий | 3 133 817 | 160 |
| ООО "ТЕХНОПЛАСТ" | Производство резиновых и пластмассовых изделий | 3 013 680 | 50 |
| ООО "ЗАВОД ТЕРРАФРИГО" | Производство машин и оборудования | 1 839 531 | 226 |
| ООО "ПРОМЕД" | Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях | 1 376 164 | 84 |
| ООО "АКСАЙСТРОЙПРОМ" | Производство прочих неметаллических минеральных продуктов | 889 362 | 171 |
| ООО "ДОРСТРОЙ" | Строительство автомобильных дорог и автомагистралей | 3 284 721 | 800 |
| ООО "АКСАЙСКАЯ ПТИЦЕФАБРИКА" | Разведение сельскохозяйственной птицы | 1 179 736 | 215 |

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ООО ИД «ПРОФ-ПРЕСС»

на рынке более 20 лет

крупнейший производитель печатной продукции юга России

- >800 наименований новой продукции ежегодно
- география продаж 81 регион Российской Федерации и страны СНГ
- >34 000 кв.м. складских и производственных помещений, распределительные центры в Аксайе, Ростове-на-Дону, Подмосковье



ООО ПКФ "АТЛАНТИС-ПАК"

на рынке более 30 лет

крупнейший в мире производитель пластиковых оболочек

- 10,6 тыс. тонн продукции в год
- география поставок охватывает 90 стран мира, 2500 предприятий, 200 представителей по всему миру
- территория предприятия 25 га

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РАЙОНА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ



ТОРГОВЛЯ И ЛОГИСТИКА

Оптовая и розничная торговля, распределительные центры



ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Производство резиновых и пластмассовых изделий, полиграфическая деятельность, машиностроение и металлообработка



СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



СЕРВИС И ТУРИЗМ



СТРОИТЕЛЬСТВО

ТРЕНД

Опережающее развитие электронной коммерции, развитие инновационных подходов в сфере логистической инфраструктуры интернет-торговли

рост мирового рынка продукции химической промышленности и машиностроения

развитие «умного» сельского хозяйства

рост популярности внутреннего туризма

Формирование пространства частной жизни, формирование современной комфортной городской среды путем комплексного развития территорий

ЭФФЕКТЫ

Увеличение оборота розничной торговли, увеличение доли интернет-торговли

увеличение доли высокотехнологичного экспортно ориентированного сектора в обрабатывающей промышленности

максимально автоматизированная сельскохозяйственная деятельность

развитие профильных направлений туризма для массового круглогодичного отдыха

синхронизация строительства жилья с объектами транспортной, социальной, инженерной инфраструктуры

РЕЗУЛЬТАТЫ

- повышение уровня территориальной и ценовой доступности потребительских товаров для населения

- рост объёмов производства и доходов
- рост производительности труда
- создание новых рабочих мест

- увеличение урожайности
- снижение затрат
- увеличение рентабельности

- увеличение туристического потока
- повышение туристской привлекательности района

- комплексное развитие территории
- приток рабочей силы

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

| НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ | ОСФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ | ИНВЕСТИЦИИ млн. руб. | СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ |
|----------------------------------|--|-------------------------|---------------------|
| ИП Абачараева Н.Л. | Строительство булочно-кондитерского комбината производительностью 80 тонн в сутки и расширение ассортимента производимой продукции | 1 070,80 | 2027 |
| ООО «Управление недвижимостью» | Строительство продовольственно-логистического комплекса | 3 624,00 | 2027 |
| ООО «Вайлдберриз» | Строительство распределительного центра ООО "Вайлдберриз" | 10 599,20 | 2029 |
| Центр репродукции человека и ЭКО | Строительство центра репродукции человека и ЭКО | 110,00 | 2025 |
| ООО «Ростовский трубный завод» | Строительство завода по производству полиэтиленовых труб | 500,00 | 2026 |
| ООО ТК «Ольгинский» | Строительство тепличного комплекса площадью 33 га по производству плодовоощной продукции защищенного грунта | 22 700,00 | 2026 |

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

МЕДИЦИНА



1. Строительство современного медицинского центра

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Строительство распределительного центра
2. Строительство тепличного комплекса
3. Жилищное строительство (комплексная застройка территорий)
4. Создание индустриального парка
5. Создание производства строительных материалов

ЭКОЛОГИЯ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Развитие инфраструктуры водного туризма
3. Создание туристско-рекреационного комплекса
4. Строительство ресторанно-гостиничного комплекса
5. Создание глэмпинга

ОБРАЗОВАНИЕ



1. Центр для детей с особенностями развития
2. Образовательно-развлекательный центр для детей

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ

ПРЕДПОСЫЛКИ

ПОЯСНЕНИЕ



СТРОИТЕЛЬСТВО РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО ЦЕНТРА

Возможности расширения каналов продаж и сокращение логистических издержек

- Эффективное построение и управление логистическими процессами



ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Формирование современной комфортной городской среды путем комплексного развития территорий

- Улучшение жилищных условий семей



СТРОИТЕЛЬСТВО ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА

Благоприятные климатические условия, инфраструктурные возможности и действующая разводка коммуникаций

- Круглогодичное выращивание овощной продукции в закрытом грунте
- Создание новых рабочих мест



СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА

Нехватка площадей, которые бы подходили для организации промышленного производства

- Развитие малого и среднего бизнеса в сфере промышленного производства
- Создание новых рабочих мест



СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ

Рост объемов жилищного строительства в Аксайском районе и близлежащих муниципальных образованиях

- Создание импортозамещающего производства строительных материалов
- Создание новых рабочих мест

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциала развития компаний и отраслей

ПРОРЫВНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ИДЕИ

ПРОЕКТ

СТРОИТЕЛЬСТВО
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНОГО
ЦЕНТРА

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ ИНВЕСТОР



ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПАРТНЁРЫ

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО

ИСТОЧНИК, ТЕХНОЛОГИИ



ВОЗМОЖНЫЕ ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ

МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП
ОБЛАСТИ

ЖИЛИЩНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО

СК «Доннефтестрой»

ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП
ОБЛАСТИ

СТРОИТЕЛЬСТВО
ТЕПЛИЧНОГО КОМПЛЕКСА



PCХБ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП
ОБЛАСТИ

АНО «АГЕНТСТВО
ИННОВАЦИЙ РОСТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ»

СТРОИТЕЛЬСТВО
ИНДУСТРИАЛЬНОГО ПАРКА



ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО



«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД
РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

АНО «АГЕНТСТВО ИННОВАЦИЙ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

СОЗДАНИЕ ПРОИЗВОДСТВА
СТРОИТЕЛЬНЫХ
МАТЕРИАЛОВ



ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ МО



«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД
РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

АНО «АГЕНТСТВО ИННОВАЦИЙ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

2

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

1 Верхнеподпольненское сельское поселение

1 Истоминское сельское поселение

ТАРИФЫ



8,3 руб.
природный газ (тыс. м³)



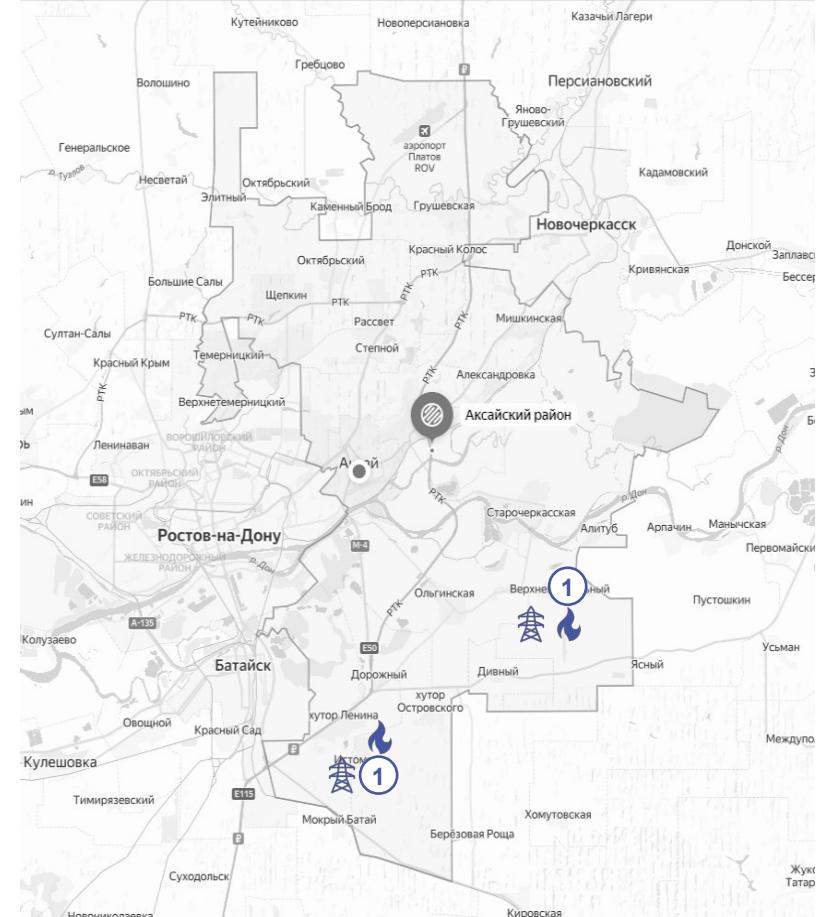
6,03 руб.
электроэнергия (МВт ч.)



Ознакомиться с подробной информацией о площадках, точках подключения, ресурсных мощностях, транспортной и инженерной инфраструктуре можно на сайте <https://map.invest-don.ru/>



Ознакомиться с реестром муниципального имущества можно на сайте Администрации Аксайского района <https://aksayland.ru/economics/imushchestvennaya-podderzhka-subektov-msp/imushchestvo-dlya-biznesa/>



количество свободных
инвестиционных площадок

объекты газоснабжения

объекты электроснабжения

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

КАК ЕСТЬ

ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК



Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры

ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Создание инфраструктуры по запросу инвестора

РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА



Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора

РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации

РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ



Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны

РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

КАК ДОЛЖНО БЫТЬ

Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)



Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру



Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени



Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки



Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации



Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации



Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



ЦЕНТР «МОЙ БИЗНЕС» РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

www.mbrostov.ru



АНО «АГЕНТСТВО ИННОВАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

<https://airo61.donland.ru/>



АНО МФК «РОСТОВСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»

www.rrapp.ru



«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

www.frp61.ru



НКО «Гарантийный фонд РО»

НКО «ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

www.dongarant.ru



АНО МФК «РОСТОВСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА»

<https://www.rrapp.ru>



АНО «ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ ЭКСПОРТА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

www.export161.com



АНО «ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА»

www.proizvoditelnost-na-donu.ru



АП «АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

www.ipa-don.ru



«АГЕНТСТВО ПО ТУРИЗМУ И ДЕЛОВЫМ КОММУНИКАЦИЯМ»

art-ro.ru



АО «РЕГИОНАЛЬНАЯ ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

<https://rlc161.ru>



АО «КОРПОРАЦИЯ «МСП»

<https://corpmsp.ru>



ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ КООПЕРАЦИИ И ПОДДЕРЖКИ ФЕРМЕРОВ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

<https://ck-rostov.ru>

МИНИСТЕРСТВА, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И
ПРОДОВОЛЬСТВИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
ЭНЕРГЕТИКИ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОСТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО
ОЗДОРОВЛЕНИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
и
КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК



ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



100% компаний знакомы
с инвестиционным
уполномоченным



каждая вторая компания
реализует инвестиционные
проекты

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



улучшена работа
учреждений
здравоохранения
и сокращено число жалоб
от населения



завершено строительство
двух новых школ в г Аксайе и
пос. Темерницком

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



созданы новые маршруты по ведущим
промышленным предприятиям района

организованы ежегодные фестивали,
которые пользуются спросом
туристов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

завершено строительство системы
водоснабжения левобережной зоны
Аксайского района

- магистральный водопровод протяженностью 52,7 км
- 5 водонасосных станций
- качественным водоснабжением обеспечено 4 сельских поселения
Аксайского района

КОНТАКТЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

📍 г. Аксай, улица Карла Либкнехта, 132

📞 + 7 (86350) 4-39-58

✉️ econom@aksayland.ru

МАУ МФЦ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

📍 г. Аксай, ул. Чапаева, 163/1

📞 + 7 (86350) 4-49-95

✉️ mfc@aksay.ru

АКСАЙСКОЕ МЕСТНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ РОО «ОПОРА РОССИИ»

📍 г. Аксай, ул. Мира, 4

📞 + 7 9282793797

✉️ aaq14@inbox.ru

ФОНД «СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ» Г. АКСАЯ

📍 г. Аксай

📞 + 7 (86350) 5-62-99

✉️ Президент фонда

✉️ почта

МОФ «СОВЕТ ДИРЕКТОРОВ ПО РАЗВИТИЮ РАССВЕТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ»

📍 пос. Рассвет

📞 +7 9282262682

✉️ Председатель

КОНТАКТЫ

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

📍 Г. Аксай, пер. Спортивный, 1



+7 (86350) 4-31-86



arhitektura@aksayland.ru

УПРАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

📍 г. Аксай, ул. Маяковского, 13



+7 (86350) 5-91-12



ukdhaar@mail.ru

КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

📍 Г. Аксай, пер. Спортивный, 1



+7 (86350) 5-81-72



kizoaks@yandex.ru

УПРАВЛЕНИЕ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

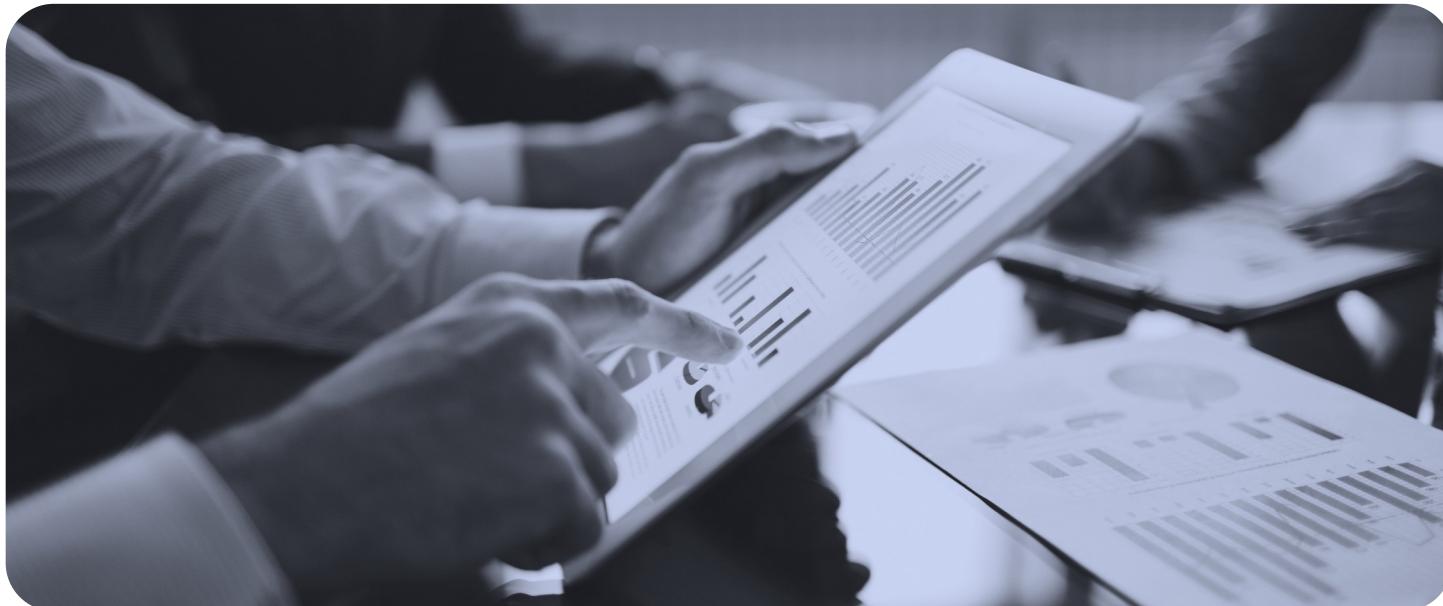
📍 г. Аксай, ул.Чапаева, 175



+7 (86350) 5-56-08



upravlen@aksay.ru



ПРИЛОЖЕНИЯ

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

ЦЕЛЬ

УЛУЧШЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО КЛИМАТА В АКСАЙСКОМ РАЙОНЕ ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ



ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Вовлечь в процесс разработки инвестиционных профилей заинтересованные стороны



Определить наиболее перспективные инвестиционные проекты



Выбрать приоритетные направления инвестиционного развития



Выработать рекомендации по улучшению инвестиционной привлекательности



Определить потенциальных стейкхолдеров



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ
ИНФОРМАЦИИ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ
ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ ОКРУГА



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики
(Ростовстат)



Исследования, статьи, рейтинги и
прочие работы на тему
инвестиционной и привлекательности
авторитетных изданий
(БИ, Тедо, Керт, VC, АСИ)



Сайт Администрации Аксайского
района
Газета «Победа»



Интернет сообщества
местного населения в популярных
социальных сетях
(Вконтакте, Одноклассники)



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Запрос социально-экономических
и других показателей у
представителей
муниципалитета



Очное интервью с представителями
муниципалитета



Очное интервью с представителями
крупнейших компаний



Онлайн-опрос
местных компаний



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



МАТРИЦА BSG

Важная часть стратегического
планирования и развития МО



Адаптированный вариант
классической матрицы БКГ* под
анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития
отрасли



Планирование действий
администрации МО по поддержке
отрасли



SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные
и слабые стороны, возможности
и угрозы



Выявление важнейших факторов



Нахождение влияния одних факторов
на другие и какую выгоду МО может
от них получить



Формирование стратегии
для укрепления позиций МО



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ РАЗВИТИЮ ОКРУГА



РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Описание текущих проектов, которые реализуются и планируются к реализации как администрацией, так и бизнесом



Формирование траектории и потенциала развития муниципального образования в ближайшие годы



РЕШЕНИЕ ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ

Выявление проблемных зон и слабых сторон муниципального образования



Формирование предложений по улучшению текущей ситуации в муниципальном образовании



СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ



ПРЕДСТАВИТЕЛИ АДМИНИСТРАЦИИ АКСАЙСКОГО РАЙОНА



**Сляднев Леонтий
Владимирович**

Заместитель главы
Администрации Аксайского
района
по вопросам экономики,
инвестиций, промышленности
и потребительского рынка



**Морозов Артем
Геннадьевич**

Заместитель главы
Администрации
Аксайского района по
вопросам ЖКХ,
транспорта и
дорожного хозяйства



**Кучеренко Татьяна
Александровна**

Заместитель главы
Администрации
Аксайского района по
вопросам
строительства,
архитектуры и
территориального
развития



**Шифрина Елена
Валерьевна**

Начальник отдела
экономического анализа и
прогноза Администрации
Аксайского района

НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

БИЗНЕС



АНОНИМНЫЙ
ОНЛАЙН ОПРОС

21
компания

6 средние

15 малые

Выявление важнейших проблем и преимуществ
района, а также потребностей бизнеса



АДМИНИСТРАЦИЯ
(ИНТЕРВЬЮ)



Сляднев Леонтий
Владимирович

Заместитель главы Администрации Аксайского
района по вопросам экономики,
инвестиций, промышленности и
потребительского рынка



Морозов Артем
Геннадьевич

Заместитель главы Администрации Аксайского района
по вопросам ЖКХ, транспорта и
дорожного хозяйства



Кучеренко Татьяна
Александровна

Заместитель главы Администрации Аксайского
района по вопросам строительства, архитектуры
и территориального развития



Шифрина Елена Валерьевна

Начальник отдела экономического анализа и
прогноза Администрации Аксайского района

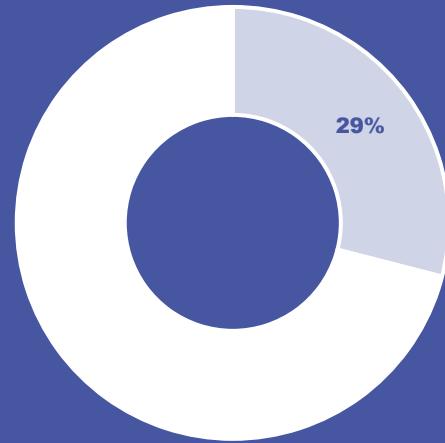
АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

29%

компаний в выборке



43%



компаний отмечают сложности
с оформлением документов

большое
количество
документов
и требуемых
разрешений



24%

компаний отмечают финансовые
трудности, необходимость
использования заёмных средств
для развития бизнеса

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

85,7% налоговые льготы



28,6% гранты



47,6% субсидирование



66,7% консультационная поддержка



47,6% повышение доступности существующих мер поддержки



100%

предпринимателей отмечают,
что для более активного развития
района необходимо улучшение
транспортной инфраструктуры



АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ

95,2%

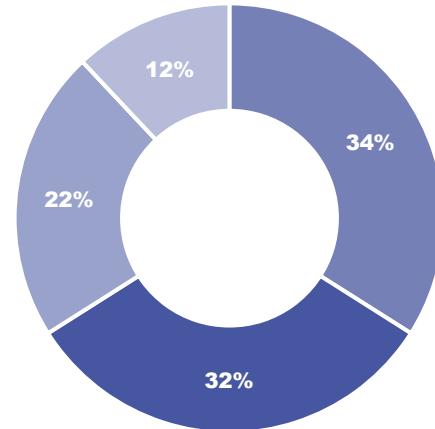
респондентов знают
об инвестиционном
уполномоченном
муниципальном округе



23,8%

из них контактировала
с ними

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С АДМИНИСТРАЦИЕЙ



- нет необходимости во взаимодействии
- удовлетворены взаимодействием
- частично удовлетворены взаимодействием
- не удовлетворены взаимодействием

19%

компаний-респондентов
получали государственную
финансовую поддержку



РОСТОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

