

Информация

В целях обеспечения прозрачности процедуры ведения списков граждан, имеющих 3-х и более детей, комитет по имущественным и земельным отношениям администрации Аксайского района информирует.

По состоянию на 05.05.2026 для постановки на учет обратилось 1334 многодетных семей, из которых: 1035 с целью получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства, 299 с целью получения земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства.

На учете состоит 289 многодетных семей, из них: в целях получения земельного участка для индивидуального жилищного строительства 95 семей и для ведения личного подсобного хозяйства 194 семьи.

В период с 2012 года по 2016 год многодетным гражданам предоставлено 596 земельных участков, из них:

В 2012 году предоставлено 37 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в хуторе Островского Истоминского сельского поселения, площадью по 600 кв.м.

В 2013 году предоставлено 28 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в хуторе Махин Ольгинского сельского поселения, площадью по 600 кв.м..

В период с декабря 2014 года по 2016 год предоставлено:

- 475 федеральных земельных участков в поселке Красный Колос;
- 56 федеральных земельных участков в поселке Золотой Колос.

В период с 2016 по 2019 годы земельные участки многодетным гражданам не предоставлялись.

В период с 2020 года по 2023 год предоставлено 192 земельных участка, из них:

162 земельных участка, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства:

- в 2020 году 9 земельных участков в хуторе Истомино,
- в 2021 году 47 земельных участков (в хуторе Истомино 9 земельных участков, в станице Старочеркасской 38 земельных участков),
- в 2022 году 33 земельных участка (в станице Старочеркасской 23 земельных участка, в х. Истомино 1 земельный участок, в станице Ольгинской 8 земельных участков, в хуторе Александровка 1 земельный участок),
- в 2023 году 73 земельных участка (в станице Ольгинской 36 земельных участка, в станице Старочеркасской 21 земельный участок, в хуторе Александровка 5 земельных участков, в хуторе Истомино 7 земельных участков, в хуторе Киров 1 земельный участок, в хуторе Ленина 3 земельных участка).

30 земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для ведения личного подсобного хозяйства:

- в 2022 году 21 земельный участок (в станице Ольгинской 4 земельных участка, в станице Старочеркасской 14 земельных участков, в хуторе Черюмкин 3 земельных участка),

- в 2023 году 9 земельных участков в поселке Возрожденный.

В 2024 году предоставлено 137 земельных участков:

- 107 земельных участков для индивидуального жилищного строительства (в станице Ольгинской, в станице Старочеркасской, в хуторе Истомино, в хуторе Киров, в хуторе Ленина),

- 30 земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (в поселке Возрожденный, хуторе Черюмкин).

В 2025 году предоставлено 67 земельных участков:

- 26 земельных участков для индивидуального жилищного строительства (в станице Ольгинской, в станице Старочеркасской, в хуторе Александровка, в хуторе Нижнетемерницкий),

- 41 земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства (в поселке Возрожденный, хуторе Черюмкин, хуторе Ленина).

В настоящее время, осуществляется предоставление земельных участков, включенных в перечень земельных участков, которые могут быть использованы для бесплатного предоставления многодетным гражданам, утвержденный постановлением Администрации Аксайского района от 05.11.2020 № 689 «Об утверждении перечня земельных участков, которые могут быть использованы для бесплатного предоставления многодетным гражданам» (в редакции постановления от 21.11.2025 № 597). Действующая редакция постановления размещена на официальном сайте Администрации Аксайского района (https://aksayland.ru/about/files/?SECTION_ID=1908&ELEMENT_ID=42906).

В указанный перечень включено 190 земельных участков, в том числе:

131 земельный участок для индивидуального жилищного строительства, из них: 29 в станице Старочеркасской, 13 в хуторе Истомино, 20 в станице Ольгинской, 5 в хуторе Александровка, 27 в хуторе Киров, 25 в хуторе Нижнетемерницкий, 12 в хуторе Ленина;

59 земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства, из них: 3 в поселке Возрожденный, 3 в хуторе Черюмкин; 53 в хуторе Ленина.

В целях подбора земельного участка, гражданам, состоящим на учете необходимо обращаться в КИЗО АР, по адресу: Ростовская область, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, кабинет 207, режим работы: с 8-00 до 17-15 час., в пятницу с 8-00 до 16-00 час., перерыв с 12-00 до 13-00 час., кроме субботы и воскресенья.

Альтернативные меры государственной поддержки

Альтернативная мера господдержки в виде земельного сертификата доступна для многодетных семей, состоящих на учете в целях бесплатного предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, проживающих на территории Ростовской области.

Размер земельного сертификата составляет 912 200,00 рублей

Средства земельного сертификата могут быть использованы по следующим направлениям: приобретение или строительство жилья, внесение паевого взноса в

жилищный кооператив, погашение кредита или займа на покупку или строительство жилья на территории Ростовской области.

Более подробная информация о порядке предоставления земельных сертификатов размещена на сайте ГБУ РО «Агентство жилищных программ» - azhr.ru в разделе «Земельные сертификаты». Для граждан работает телефон горячей линии: 8 (863) 240 11 86.