

**Извещение комитета по имущественным и земельным отношениям Администрации
Аксайского района о предоставлении
земельного участка в аренду:**

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации предлагается в аренду следующий земельный участок:

- земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600002:2375, общей площадью 3000 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, Грушевское сельское поселение, х. Горизонт, ул. Центральная, 10, цель использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Согласно правилам землепользования и застройки Грушевского сельского поселения, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 04.10.2024 № 280, вышеуказанный земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-2/3 - Зона развития индивидуальной жилой застройки, полностью в границах 1-й зоны, в границах 3-й, 4-й, 5-й, 6-й подзон приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону «Платов», в приаэродромной территории аэродрома Ростов-на-Дону «Центральный» (подзоны не установлены).

Использовать земельный участок возможно при соблюдении ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе принимаются Комитетом по имущественным и земельным отношениям администрации Аксайского района **с 05.06.2026 по 04.07.2026.**

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе **может быть подано одним из следующих способов:**

1) лично заявителем или его законным представителем в КИЗО АР по адресу: г. Аксай, пер. Спортивный, 1, каб. № 206 понедельник-четверг с 8.00 до 17.15, пятница с 8.00 до 16.00 перерыв с 12.00 до 13.00, ежедневно, кроме субботы и воскресенья;

2) по почте в адрес КИЗО АР: 346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1 (почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Направляемые по почте документы подлежат обязательному нотариальному заверению, либо заверению органом (организацией) выдавшим документ);

3) по электронной почте: kizoaks@yandex.ru. (заявление подписывается электронной подписью заявителя (представителя заявителя), или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя).

К заявлению прилагается:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя и представителя заявителя (копия паспорта в количестве 20 страниц);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя (доверенность нотариальная).