

**Извещение комитета по имущественным и земельным отношениям Администрации  
Аксайского района о предоставлении  
земельного участка в аренду:**

**В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации** предлагается в аренду следующий земельный участок:

- земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600015:8509, общей площадью 785 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, ст-ца Ольгинская, цель использования – для индивидуального жилищного строительства, сроком на 20 лет.

Согласно правилам землепользования и застройки Ольгинского сельского поселения, в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 25.11.2024 № 291, земельный участок расположен:

в границах зон подтопления. Участок 1.21-1.24, р. Дон (х. Черюмкин, ст. Старочеркасская, х. Рыбацкий, х. Махин, ст. Ольгинская, г. Аксай);

в приаэродромной территории аэродрома экспериментальной авиации "Батайск" (Подзона № 3, № 6).

Использовать земельный участок возможно при соблюдении:

ограничений, устанавливаемых для земель и (или) земельных участков в границах приаэродромных территорий и их подзон в соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации;

ограничений, устанавливаемых для территорий в границах зон затопления в соответствии со статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе принимаются Комитетом по имущественным и земельным отношениям администрации Аксайского района **с 05.08.2026 по 04.09.2026.**

**Заявления** граждан о намерении участвовать в аукционе **может быть подано одним из следующих способов:**

1) лично заявителем или его законным представителем в КИЗО АР по адресу: г. Аксай, пер. Спортивный, 1, каб. № 206 понедельник-четверг с 8.00 до 17.15, пятница с 8.00 до 16.00 перерыв с 12.00 до 13.00, ежедневно, кроме субботы и воскресенья;

2) по почте в адрес КИЗО АР: 346720, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, 1 (почтовым отправлением с уведомлением о вручении. Направляемые по почте документы подлежат обязательному нотариальному заверению, либо заверению органом (организацией) выдавшим документ);

3) по электронной почте: [kizoaks@yandex.ru](mailto:kizoaks@yandex.ru). (заявление подписывается электронной подписью заявителя (представителя заявителя), или усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя (представителя заявителя)).

**К заявлению прилагается:**

1) документ, удостоверяющий личность заявителя и представителя заявителя (копия паспорта в количестве 20 страниц);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя (доверенность нотариальная).