

**Организатор аукциона:** Комитет по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района - далее (КИЗО АР)

На основании распоряжения КИЗО АР от 18.11.2019 № 1357 приглашает к участию в открытых аукционных торгах по продаже права на заключение договора на размещения нестационарного торгового объекта, сроком на 10 лет:

- лот № 1 - право на заключение договора (годовая плата) на размещение нестационарного торгового объекта, номер в схеме размещения нестационарного торгового объекта: 8, тип объекта: торговый павильон, специализация объекта: смешанные товары, общая площадь объекта: 120 кв.м., местоположение земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта: Ростовская область, Аксайский район, п. Щепкин, рядом № 15.

Начальная цена лота № 1 – 83 500 рублей 00 копеек, «шаг аукциона» - 2 505 руб. 00 коп., что составляет 3% от начальной цены лота № 1, задаток лота № 1– 41 750 руб.00 коп., что составляет 50% от начальной цены лота № 1.

- лот № 2 - право на заключение договора (годовая плата) на размещение нестационарного торгового объекта, номер в схеме размещения нестационарного торгового объекта: 10, тип объекта: торговый павильон, специализация объекта: смешенная торговля, общая площадь объекта: 20 кв.м., местоположение земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта: Ростовская область, Аксайский район, х. Ленина, ул. Онучкина, 57 А.

Начальная цена лота № 2 – 13 900 рублей 00 копеек, «шаг аукциона» - 417 руб. 00 коп., что составляет 3% от начальной цены лота № 2, задаток лота № 2– 6 950 руб.00 коп., что составляет 50% от начальной цены лота № 2.

На основании распоряжения КИЗО АР от 18.11.2019 № 1359 приглашает к участию в открытых аукционных торгах по продаже права на заключение договора на размещения нестационарного торгового объекта, сроком на 10 лет:

- лот № 3 - право на заключение договора (годовая плата) на размещение нестационарного торгового объекта, номер в схеме размещения нестационарного торгового объекта: 15, тип объекта: торговый павильон, специализация объекта: смешенная торговля, общая площадь объекта: 47,5 кв.м., местоположение земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта: Ростовская область, Аксайский район, х. Ленина, ул. Онучкина.

Начальная цена лота № 3 – 31 800 рублей 00 копеек, «шаг аукциона» - 954 руб. 00 коп., что составляет 3% от начальной цены лота № 3, задаток лота № 3 – 15 900 руб.00 коп., что составляет 50% от начальной цены лота № 3.

- лот № 4 - право на заключение договора (годовая плата) на размещение нестационарного торгового объекта, номер в схеме размещения нестационарного торгового объекта: 20, тип объекта: торговый павильон, специализация объекта: смешенная торговля, общая площадь объекта: 20 кв.м., местоположение земельного участка для размещения нестационарного торгового объекта: Ростовская область, Аксайский район, п. Реконструктор, ул. Транспортная.

Начальная цена лота № 4 – 13 400 рублей 00 копеек, «шаг аукциона» - 402 руб. 00 коп., что составляет 3% от начальной цены лота № 4, задаток лота № 4 – 6 700 руб.00 коп., что составляет 50% от начальной цены лота № 4.

Задаток вносится на расчетный счет УФК по Ростовской области (КИЗО АР) № 40302 810 8 6015 3000 984 л/с 05583112800, ИНН/КПП: 6102003080/610201001, БИК 046015001 отделение Ростов-на-Дону г. Ростов-на-Дону. Задатки считаются перечисленными, если денежные средства Претендента зачислены на расчетный счет Организатора торгов до 25 декабря 2019 г. Организатор аукциона в течении пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Заявки по утвержденной форме принимаются со дня публикации до 12-00 часов 20 декабря 2019 г., по адресу: Ростовская область, г.Аксай, пер.Спортивный, 1, (КИЗО АР кабинет 207) .

Для участия в аукционе заявители предоставляют:

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии учредительных документов и свидетельство о государственной регистрации юридического лица, документ, подтверждающий полномочия лица на предоставление заявки и заключение договора на размещение, с предъявлением документа, удостоверяющего личность (для юридических лиц);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) для физических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность – копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, копия свидетельства о постановке на налоговый учет, копия общегражданского паспорта Российской Федерации (разворот 2-3 страницы и страница с отметкой о регистрации), документ, подтверждающий полномочия лица на представление заявки и заключение договора на размещение, с предъявлением документа, удостоверяющего личность;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Дата проведения аукциона: **25 декабря 2019 г. в 14-00 часов** по адресу: Ростовская область, г. Аксай, пер. Спортивный, 1, (КИЗО АР, кабинет 204).

Победителем торгов будет признан участник, предложивший наибольший размер годовой платы за размещение, с которым заключается договор на размещения нестационарного торгового объекта не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте. Получить дополнительную информацию можно в комитете по имущественным и земельным отношениям Администрации Аксайского района по вышеуказанному адресу с 8-00 до 17-00 час., перерыв с 12-00 до 13-00 час. или по телефону 5-99-49 с 8-00 до 17-00 час., кроме субботы и воскресенья.

Аукцион проводится открытый по составу участников и форме подачи предложений по цене, в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены годовой платы за размещение, "шага аукциона" и порядка проведения аукциона.

"Шаг аукциона" устанавливается в пределах трех процентов начальной цены годовой платы за размещение и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены годовой платы за размещение и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на "шаг аукциона". После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующий размер цены годовой платы за размещение в соответствии с "шагом аукциона";

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера годовой платы за размещение ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, называет размер годовой платы и номер билета победителя аукциона .