

# КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ АКСАЙСКОГО РАЙОНА

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.01.2014 г.

г. Аксай

№ 23

Об условиях приватизации нежилого помещения, назначение: Магазин.

Площадь: общая 39,5 кв. м., инвентарный номер:

12\_01\_46/7. Литер А. Этажность: 1 расположенного

по адресу: Россия, Ростовская область, Аксайский район,

п. Дивный, ул. Советская, дом № 11

В соответствии с Федеральными законами от 22.07.2008 N 159 "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Собрания депутатов Аксайского района от 12.04.2006 № 137 «О приватизации муниципального имущества Аксайского района», от 27.04.2009 № 436 «Об особенностях отчуждения из муниципальной собственности недвижимого имущества Аксайского района, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», во исполнение решения Собрания депутатов Аксайского района от 27.12.2013 № 309 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Аксайского района на 2014 год», на основании заявления Тропиной Ирины Валентиновны (вх. от 30.10.2013 № 2530) о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого (договор аренды от 21.05.2003 № 65 и дополнительные соглашения от 11.01.2005; 15.07.2006. 11.01.2007.26.12.2007, 27.02.2009, 30.12.2011) муниципального недвижимого имущества:

1. Приватизировать путем реализации преимущественного права субъектами малого и среднего предпринимательства на приобретение в собственность арендуемого ими муниципального недвижимого имущества муниципальное имущество – нежилое помещение назначение: Магазин. Площадь: общая 39,5 кв. м., инвентарный номер:12\_01\_46/7. Литер А. Этажность: 1 расположенное по адресу: Россия, Ростовская область, Аксайский район, п. Дивный, ул. Советская, дом № 11 (далее – объект недвижимости).

2. Утвердить цену объекта, равную его рыночной стоимости, в размере 137 245 руб. 76 коп. (Сто тридцать семь тысяч двести сорок пять рублей 76 копеек)

без учета НДС, согласно отчету от 11.12.2013 № 17/11, выполненному ООО «Прометей».

3. Отделу реестров учета и управления муниципальной собственностью КИЗО АР (Кривчук Е.Н.) в месячный срок после получения от государственного регистрирующего органа сведений о переходе права собственности на объект недвижимости провести мероприятия по его исключению из реестра муниципальной собственности муниципального образования «Аксайский район».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника приватизационного отдела КИЗО АР А. В. Попову.

Председатель

С. Н. Дзюба