

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоотведение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос Аксайского района Ростовской области».

05.10.2016г

г. Аксай

Документация по планировке территории разработана ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика» на основании постановления Администрации Аксайского района от 05.08.2016 № 345, а также в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением о порядке подготовки, проверки и утверждения документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания территории) в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах двух и более поселений Аксайского района, утвержденным решением Собрании депутатов Аксайского района от 17.09.2015 № 53.

Заказчиком документации выступает ГУПРО «Управление развития систем водоснабжения».

Публичные слушания назначены постановлением Администрации Аксайского района от 12.09.2016 № 398 и в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах двух и более поселений Аксайского района, утвержденным решением Собрании депутатов Аксайского района от 17.09.2015 № 52.

Публичные слушания состоялись:

27.09.2016 в 17:15 в здании администрации Большелогского сельского поселения по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х. Большой Лог, ул. Советская. 67.

27.09.2016 в 18:30 в здании сельского дома культуры по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Рассвет, ул. Комсомольская, 47.

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний размещена на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликована в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 16 сентября 2016 года № 76 (697).

Тема и вопросы, заданные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколах публичных слушаний от 27.09.2016.

Комиссия по проведению публичных слушаний решила:

1. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоотведение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос Аксайского района Ростовской области» признать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе Администрации Аксайского района утвердить документацию по планировке территории.
3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Комиссия по проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии:

Долиненко Л.А.

Секретарь комиссии

Кириченко И.С.

Члены комиссии:

Еременко В.А.

Мацко А.Г.

Вуколова Т.В.

Деренченко Л.Г.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоотведение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос Аксайского района Ростовской области».

27.09.2016г

№ 3

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, х. Большой Лог, ул. Советская, 67, здание администрации Большелогского сельского поселения

На публичных слушаниях присутствовали:

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Долиненко Лидия Анатольевна - главный архитектор Аксайского района, председатель комиссии
2. Кириченко Игорь Сергеевич - начальник службы главного архитектора Аксайского района, секретарь комиссии
3. Еременко Владимир Андреевич – глава Администрации Большелогского сельского поселения
4. Деренченко Людмила Георгиевна - главный специалист Администрации Большелогского сельского поселения,

Представители заказчика документации:

1. Ликольд Анна Владимировна – главный инженер проекта ГУПРО «Управление развития систем водоснабжения»

Представитель разработчика документации:

2. Тимченко Сергей Алексеевич – главный архитектор проекта ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика»

также на публичных слушаниях присутствовали

3. Попова Алена Владимировна - заместитель главы Администрации Большелогского сельского поселения
4. Хитро Елена Михайловна - начальник отдела по земельным отношениям и градостроительству Администрации Большелогского сельского поселения

и граждане в количестве 4 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Представление проекта планировки и проекта межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоотведение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос Аксайского района Ростовской области»

СЛУШАЛИ:

Кириченко И.С.: документация по планировке территории разработана ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика» на основании постановления Администрации Аксайского района от 05.08.2016 № 345 по заказу ГУПРО «Управление развития систем водоснабжения». Публичные слушания назначены постановлением Администрации Аксайского района от 12.09.2016 № 398. Кроме того, представил членов комиссии, представителей заказчиков и разработчиков документации, участвующих в публичных слушаниях.

Тимченко С.А.: представил документацию по планировке территории.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: возможен ли перенос колодца-гасителя в поселке Красный Колос, запроектированного возле памятника «Пушка», где проводятся массовые мероприятия?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: Проектируемая камера гашения КГ1 на пересечении улиц Зеленая и Победы расположена с учетом санитарно-защитной зоны (принятой радиусом 20 м до жилой зоны и мест массового скопления людей, по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, как для КНС с расходом 0,5 тыс.м³/сут). Для обеспечения очистки воздуха в проектируемой камере гашения КГ1 предусмотрено устройство фильтра КФ в отверстии крышки люка, с начинкой из активированного угля.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: предусмотрено ли подключение ГУЗ Психиатрическая больница и ФГКУ "Донской СЦ МЧС России" к системе водоотведения?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: Для дальнейшего подключения к напорному коллектору стоков от ГУЗ Психиатрическая больница и ФГКУ "Донской СЦ МЧС России", на трассе определены точки (по пьезометрическим линиям работы трубопроводов, где подключение возможно при ниспадающих линиях). Подключение необходимо осуществить через обратные клапана при необходимом давлении в точке подключения (указаны на пьезометре).

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: получены ли технические условия на пересечение магистральных газопроводов и автомобильных дорог?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: получены технические условия от 19.09.2016 № 02/0240-11/1408 на пересечение и параллельное следование проектируемыми канализационными коллекторами магистральных газопроводов, газопроводов-отводов, кабельных линий технологической связи, волоконно-оптических линий связи ООО «Газпром трансгаз Краснодар», а также получены технические условия Управления коммунального и дорожного хозяйства Администрации Аксайского района от 01.09.2016 № 63.12/1525 на пересечение закрытым способом межпоселковой автомобильной дороги от автомагистрали М-4 «Дон» до автобусной остановки в п. Золотой Колос.

ВОПРОС, заданный Кириченко И.С.: почему проектом планировки не предусмотрены инженерные сети, необходимые для обслуживания канализационных напорных станций?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: ресурсоснабжающие организации не предоставили точки подключения.

Секретарь

И.С. Кириченко

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоотведение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос Аксайского района Ростовской области».

27.09.2016г

№ 5

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, п. Рассвет, ул. Комсомольская, 47, здание сельского дома культуры

На публичных слушаниях присутствовали:

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Долиненко Лидия Анатольевна - главный архитектор Аксайского района, председатель комиссии
2. Кириченко Игорь Сергеевич - начальник службы главного архитектора Аксайского района, секретарь комиссии
3. Вуколова Татьяна Викторовна - начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения

Представители заказчика документации:

4. Ликольд Анна Владимировна – главный инженер проекта ГУПРО «Управление развития систем водоснабжения»

Представитель разработчика документации:

5. Тимченко Сергей Алексеевич – главный архитектор проекта ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика»

также на публичных слушаниях присутствовали

6. Омельченко Анастасия Васильевна – начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения
7. Сененко Валерий Алексеевич – главный архитектор проекта ООО «ПКО ДонСтройПроект»

и граждане в количестве 3 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Представление проекта планировки и проекта межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоотведение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос Аксайского района Ростовской области»

СЛУШАЛИ:

Кириченко И.С.: документация по планировке территории разработана ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика» на основании постановления Администрации Аксайского района от 05.08.2016 № 345 по заказу ГУПРО «Управление развития систем водоснабжения». Публичные слушания назначены постановлением Администрации Аксайского района от 12.09.2016 № 398. Кроме того, представил членов комиссии, представителей заказчиков и разработчиков документации, участвующих в публичных слушаниях.

Тимченко С.А.: представил документацию по планировке территории.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: возможен ли перенос колодца-гасителя в поселке Красный Колос, запроектированного возле памятника «Пушка», где проводятся массовые мероприятия?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: Проектируемая камера гашения КГ1 на пересечении улиц Зеленая и Победы расположена с учетом санитарно-защитной зоны (принятой радиусом 20 м до жилой зоны и мест массового скопления людей, по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, как для КНС с расходом 0,5 тыс.м³/сут). Для обеспечения очистки воздуха в проектируемой камере гашения КГ1 предусмотрено устройство фильтра КФ в отверстии крышки люка, с начинкой из активированного угля.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: предусмотрено ли подключение ГУЗ Психиатрическая больница и ФГКУ "Донской СЦ МЧС России" к системе водоотведения?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: Для дальнейшего подключения к напорному коллектору стоков от ГУЗ Психиатрическая больница и ФГКУ "Донской СЦ МЧС России", на трассе определены точки (по пьезометрическим линиям работы трубопроводов, где подключение возможно при ниспадающих линиях). Подключение необходимо осуществить через обратные клапана при необходимом давлении в точке подключения (указаны на пьезометре).

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: получены ли технические условия на пересечение магистральных газопроводов и автомобильных дорог?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: получены технические условия от 19.09.2016 № 02/0240-11/1408 на пересечение и параллельное следование проектируемыми канализационными коллекторами магистральных газопроводов, газопроводов-отводов, кабельных линий технологической связи, волоконно-оптических линий связи ООО «Газпром трансгаз Краснодар», а также получены технические условия Управления коммунального и дорожного хозяйства Администрации Аксайского района от 01.09.2016 № 63.12/1525 на пересечение закрытым способом межпоселковой автомобильной дороги от автомагистрали М-4 «Дон» до автобусной остановки в п. Золотой Колос.

ВОПРОС, заданный Кириченко И.С.: почему проектом планировки не предусмотрены инженерные сети, необходимые для обслуживания канализационных напорных станций?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: ресурсоснабжающие организации не предоставили точки подключения.

Секретарь

И.С. Кириченко