

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоснабжение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос и других населенных пунктах Аксайского района».

05.10.2016г

г. Аксай

Документация по планировке территории разработана ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика» на основании постановления Администрации Аксайского района от 05.02.2016 № 46, а также в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением о порядке подготовки, проверки и утверждения документации по планировке территории (проектов планировки и проектов межевания территории) в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах двух и более поселений Аксайского района, утвержденным решением Собрании депутатов Аксайского района от 17.09.2015 № 53.

Заказчиком документации выступает ООО «ПКО ДонСтройПроект».

Публичные слушания назначены постановлением Администрации Аксайского района от 12.09.2016 № 399 и в соответствии с Положением о порядке проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории и проекта межевания территории в случае строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах двух и более поселений Аксайского района, утвержденным решением Собрании депутатов Аксайского района от 17.09.2015 № 52.

Публичные слушания состоялись:

27.09.2016 в 18:00 в здании Администрации Щепкинского сельского поселения по адресу: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Советская, 23.

27.09.2016 в 18:40 в здании сельского дома культуры по адресу:

Ростовская область, Аксайский район, п. Рассвет, ул. Комсомольская, 47.

Информация о месте и времени проведения публичных слушаний размещена на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликована в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный» от 16 сентября 2016 года № 76 (697).

Тема и вопросы, заданные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколах публичных слушаний от 27.09.2016.

Комиссия по проведению публичных слушаний решила:

1. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоснабжение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос и других населенных пунктах Аксайского района» признать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе Администрации Аксайского района утвердить документацию по планировке территории.
3. Настоящее заключение разместить на официальном сайте Администрации Аксайского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Комиссия по проведению публичных слушаний:

Председатель комиссии:

Долиненко Л.А.

Секретарь комиссии

Кириченко И.С.

Члены комиссии:

Мацко А.Г.

Вуколова Т.В.

Малеева Е.Б.

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоснабжение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос и других населенных пунктах Аксайского района».

27.09.2016г

№ 4

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, п. Октябрьский, ул. Советская, 23, здание Администрации Щепкинского сельского поселения

На публичных слушаниях присутствовали:

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Долиненко Лидия Анатольевна - главный архитектор Аксайского района, председатель комиссии
2. Кириченко Игорь Сергеевич - начальник службы главного архитектора Аксайского района, секретарь комиссии
3. Малеева Екатерина Борисовна - специалист 1 категории Администрации Щепкинского сельского поселения

Представитель заказчика документации:

4. Сененко Валерий Алексеевич – главный инженер проекта ООО «ПКО ДонСтройПроект»

Представитель разработчика документации:

5. Тимченко Сергей Алексеевич – главный архитектор проекта ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика»

Также на публичных слушаниях присутствовала Ликольд Анна Владимировна – главный инженер проекта ГУПРО «Управление развития систем водоснабжения» и граждане в количестве 2 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Представление проекта планировки и проекта межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоснабжение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос и других населенных пунктах Аксайского района»

СЛУШАЛИ:

Кириченко И.С.: документация по планировке территории разработана ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика» на основании постановления Администрации Аксайского района от 05.02.2016 № 46 по заказу ООО «ПКО ДонСтройПроект». Публичные слушания назначены постановлением Администрации Аксайского района от 12.09.2016 № 399. Кроме того, представил членов комиссии, представителей заказчиков и разработчиков документации, участвующих в публичных слушаниях.

Тимченко С.А.: представил документацию по планировке территории.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: соблюден ли нормативный разрыв водопровода от отстойников в поселке Рассвет?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: нормативный разрыв соблюден.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: получены ли технические условия на пересечение магистральных газопроводов и автомобильных дорог?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: получены технические условия Министерства транспорта Ростовской области от 14.04.2016 № 15.3/659 на пересечение автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» - пос. Щепкин – г. Ростов-на-Дону на км 1, технические условия Ростовского территориального управления Государственной компании «Автомобильные дороги» от 19.05.2016 № 1355-НУ на параллельное следование водоводом федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон» с км 1041+400 по км 1043+100 (справа), а также получены технические условия ООО «Газпром трансгаз Краснодар» от 22.06.2016 № 05/0240-11/960 на пересечение магистральных газопроводов, газопроводов-отводов, кабельных линий связи, вдольтрассовой воздушной линии 10 кВ.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: каким образом были определены границы объектов археологического наследия?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: объекты археологического наследия федерального значения – курганный могильник «Красный II» и курганный могильник «Красный Колос II» были нанесены в соответствии с поворотными точками, предоставленными Министерством культуры Ростовской области согласно письму от 22.06.2016 № 23/02-04/2089 Кроме того, получены заключение департамента по недропользованию по Южному федеральному округу от 01.03.2016 № ЮФО-01-05-33/495 об отсутствии месторождений углеводородного сырья, твердых полезных ископаемых и подземных вод, а также ответ Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области от 09.03.2016 № 28-02-04.5.5.25-1/262 об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального (в том числе памятники природы) и местного (по сведениям, имеющимся в министерстве) значения.

ВОПРОС, заданный Кириченко И.С.: почему проектом планировки не предусмотрены инженерные сети, необходимые для обслуживания водонапорных станций?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: ресурсоснабжающие организации не предоставили точки подключения.

Секретарь

И.С. Кириченко

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоснабжение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос и других населенных пунктах Аксайского района».

27.09.2016г

№ 6

Место проведения публичных слушаний: Ростовская область, Аксайский район, п. Рассвет, ул. Комсомольская, 47, здание сельского дома культуры

На публичных слушаниях присутствовали:

Члены комиссии по проведению публичных слушаний:

1. Долиненко Лидия Анатольевна - главный архитектор Аксайского района, председатель комиссии
2. Кириченко Игорь Сергеевич - начальник службы главного архитектора Аксайского района, секретарь комиссии
3. Вуколова Татьяна Викторовна - начальник отдела имущественных и земельных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения

Представители заказчика документации:

4. Сененко Валерий Алексеевич – главный архитектор проекта ООО «ПКО ДонСтройПроект»

Представитель разработчика документации:

5. Тимченко Сергей Алексеевич – главный архитектор проекта ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика»

также на публичных слушаниях присутствовали

6. Омельченко Анастасия Васильевна – начальник сектора земельных и имущественных отношений Администрации Рассветовского сельского поселения
7. Ликольд Анна Владимировна – главный инженер проекта ГУПРО «Управление развития систем водоснабжения»

и граждане в количестве 3 человек.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Представление проекта планировки и проекта межевания территории объекта инженерной инфраструктуры «Водоснабжение микрорайонов комплексной жилой застройки в п. Рассвет, п. Золотой Колос, п. Красный Колос и других населенных пунктах Аксайского района»

СЛУШАЛИ:

Кириченко И.С.: документация по планировке территории разработана ООО «Архитектурно-строительный центр «Урбанистика» на основании постановления Администрации Аксайского района от 05.02.2016 № 46 по заказу ООО «ПКО ДонСтройПроект». Публичные слушания назначены постановлением Администрации Аксайского района от 12.09.2016 № 399. Кроме того, представил членов комиссии, представителей заказчиков и разработчиков документации, участвующих в публичных слушаниях.

Тимченко С.А.: представил документацию по планировке территории.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: соблюден ли нормативный разрыв водопровода от отстойников в поселке Рассвет?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: нормативный разрыв соблюден.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: получены ли технические условия на пересечение магистральных газопроводов и автомобильных дорог?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: получены технические условия Министерства транспорта Ростовской области от 14.04.2016 № 15.3/659 на пересечение автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Магистраль «Дон» - пос. Щепкин – г. Ростов-на-Дону на км 1, технические условия Ростовского территориального управления Государственной компании «Автомобильные дороги» от 19.05.2016 № 1355-НУ на параллельное следование водоводом федеральной автомобильной дороги М-4 «Дон» с км 1041+400 по км 1043+100 (справа), а также получены технические условия ООО «Газпром трансгаз Краснодар» от 22.06.2016 № 05/0240-11/960 на пересечение магистральных газопроводов, газопроводов-отводов, кабельных линий связи, вдольтрассовой воздушной линии 10 кВ.

ВОПРОС, заданный Л.А. Долиненко: каким образом были определены границы объектов археологического наследия?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: объекты археологического наследия федерального значения – курганный могильник «Красный П» и курганный могильник «Красный Колос П» были нанесены в соответствии с поворотными точками, предоставленными Министерством культуры Ростовской области согласно письму от 22.06.2016 № 23/02-04/2089 Кроме того, получены заключение департамента по недропользованию по Южному федеральному округу от 01.03.2016 № ЮФО-01-05-33/495 об отсутствии месторождений углеводородного сырья, твердых полезных ископаемых и подземных вод, а также ответ Министерства природных ресурсов и экологии Ростовской области от 09.03.2016 № 28-02-04.5.5.25-1/262 об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального (в том числе памятники природы) и местного (по сведениям, имеющимся в министерстве) значения.

ВОПРОС, заданный Кириченко И.С.: почему проектом планировки не предусмотрены инженерные сети, необходимые для обслуживания водонапорных станций?

ОТВЕТ Тимченко С.А.: ресурсоснабжающие организации не предоставили точки подключения.

Секретарь

И.С. Кириченко