

ИТОГИ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА НА ТЕРРИТОРИИ АКСАЙСКОГО РАЙОНА ЗА 2017 год

На территории Аксайского района в 2017 году программа по вводу жилья выполнена в полном объеме

Введено в эксплуатацию 107,8 тыс. кв.м. жилья, из них:

18 многоквартирных жилых домов общей площадью 47,344 тыс. кв.м.:

- малоэтажный жилой комплекс «Спутник 3» со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный в п. Верхнетемерницкий, пер. Лунный, 1, корпус 5, общей площадью 1 203,10 кв.м. (ООО «Дон-девелопмент»);

- малоэтажный жилой комплекс «Спутник 3» со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный в п. Верхнетемерницкий, пер. Лунный, 1, корпус 4, общей площадью 2 894,00 кв.м. (ООО «Дон-девелопмент»);

- 10-ти этажное многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой расположенное в г. Аксай, ул. Суворова, 15, общей площадью 3548,6 кв.м.(ООО «СУ-5»);

- 8-7 этажные 132-х квартирные жилые здания со встроенными помещениями общественного назначения, расположенные в г. Аксай, ул. Речников, 12 (ООО «АВА»);

- 16-этажный жилой дом с встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, расположенный по адресу: г. Аксай, ул. Платова, 101-а (ООО «Аксинья»);

Объем вводимого жилья индивидуального жилищного строительства составил 54 770,0 тыс. кв. м в количестве 557 жилых домов.

Из общей площади введенного жилья, доля жилья экономического класса составляет 57 262 кв. м, из которой 24,825 тыс. кв. м – объекты многоквартирного жилищного строительства, 50,454 тыс. кв. м – объекты индивидуального жилищного строительства.

Наиболее интенсивное строительство осуществляется в Аксайском городском, Большелогском и Щепкинском сельских поселениях.

Несмотря на ряд факторов, влияющих на развитие жилищного строительства, в 2018 году планируется продолжить строительство в заданном темпе. Планируемый ввод жилья на 2018 год составляет не менее 108, 0 тыс. кв. м. Ожидается ввод в эксплуатацию ряда крупных объектов жилищного строительства, таких как:

1. многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, 4 этажа, 124 квартиры, по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, 112;

2. многоквартирное жилое здание со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой, 10 этажей, 133 квартиры, по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Заводская, 20;

3. многоквартирный 2-х секционный жилой дом с подземной автостоянкой и встроенными помещениями, 12 этажей, по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Садовая, 31.